

ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2013

Pubbligate sul sito internet del Comune di Pescara (www.comune.pescara.it) in data 07.12.2013

Aliquota ordinaria	Tipologia: abitazione principale	Categorie catastali interessate
4,0‰	<ul style="list-style-type: none"> - Unità immobiliari adibite ad abitazione principale - Unità immobiliari assimilate all'abitazione principale - Pertinenze dell'abitazione principale 	<ul style="list-style-type: none"> - A/1-A/8-A/9-A/11 - C/2-C/6-C/7
Aliquota ordinaria	Tipologia: immobili diversi dall'abitazione principale	Categorie catastali interessate
10,25‰	<ul style="list-style-type: none"> - Per tutte le unità immobiliari non assoggettate ad aliquota ridotta. 	<ul style="list-style-type: none"> - da A/1 a A/11 - da B/1 a B/7 - da C/1 a C/7 - da D/1 a D/8
	<ul style="list-style-type: none"> - Aree edificabili 	
Aliquota ridotta	Tipologia: immobili diversi dall'abitazione principale	Categorie catastali interessate
7,6‰	<ul style="list-style-type: none"> - Unità immobiliari concesse in locazione a canone concordato (L. n. 431/98, art. 2, comma 4); 	<ul style="list-style-type: none"> - da A/1 a A/11 - escluso A/10
7,6‰	<ul style="list-style-type: none"> - Unità immobiliari ad uso abitativo e relative pertinenze, quest'ultime nella misura massima di una (C2, C6 o C7) per immobile, concesso in comodato gratuito dal proprietario ai propri parenti in linea retta di 1° grado (genitore-figlio, figlio-genitore) 	<ul style="list-style-type: none"> - da A/2 a A/7 e - C2, C6 o C7
7,6‰	<ul style="list-style-type: none"> - Unità immobiliari strumentali censite nelle categorie C/1 - C/2 - C/3 non produttive di reddito fondiario ed utilizzate esclusivamente per l'esercizio dell'attività d'impresa (come disciplinato nell'art. 16 del Regolamento). 	<ul style="list-style-type: none"> - C/1 - C/2 - C/3
9,6‰	<ul style="list-style-type: none"> - Unità immobiliari classificate nella categoria catastale A/10, utilizzate direttamente dal proprietario per l'espletamento di attività professionali, esclusivamente in forma individuale, a condizione che lo stesso abbia la residenza anagrafica e la dimora abituale nel Comune di Pescara 	<ul style="list-style-type: none"> - A/10
7,6‰	<ul style="list-style-type: none"> - Unità immobiliari destinate allo svolgimento di attività cinematografiche e/o teatrali, a condizione che il soggetto passivo utilizzi esclusivamente l'immobile per le finalità sopra menzionate. 	<ul style="list-style-type: none"> - D/3
5,8‰	<ul style="list-style-type: none"> - Unità immobiliari delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, assegnate ai soci che li adibiscono ad abitazione principale, e di quelle degli ATER/IACP regolarmente assegnate. 	<ul style="list-style-type: none"> - da A/1 a A/11 - escluso A/10
Aliquota ordinaria	Tipologia: immobili rurali ad uso strumentale	Categorie catastali interessate
2‰	<ul style="list-style-type: none"> - Fabbricati rurali a uso strumentale (stalle, depositi, attrezzi, ecc.) 	<ul style="list-style-type: none"> - A/6 - D/10