

Il/la sottoscritto/a

(cognome)

(nome)

Nato/a a

(luogo di nascita)

il

(data di nascita – gg/mm/aaaa)

sexso

(M / F)

Codice Fiscale

Recapito Telefonico

(preferibilmente cellulare)

Residenza

(comune)

(via)

(civico)

Posta Elettronica Certificata

P.E.C.

(indirizzo p.e.c.)

Consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/00 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. del 28/12/00 n. 445; ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000; sotto la propria responsabilità

D I C H I A R A

ai fini dell'applicazione dell'aliquota agevolata relativa al seguente immobile:

Foglio

Numero

(particella)

Subalterno

Cat. Catastale

Ubicazione

(indirizzo + civico, se diverso dalla residenza)

- ai sensi dell'art.16 del vigente Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria¹:

di essere in possesso dei requisiti di cui all'art.16 comma 1 lettera b) "**Immobili Strumentali di cat.C/1, C/2 e C/3 non locati di proprietà di Artigiani e Commercianti**":

Contribuente

(cognome)

(nome)

Nato/a a

(luogo di nascita)

il

(data di nascita – gg/mm/aaaa)

sexso

(M / F)

A partire dal / Fino al

Data di decorrenza

di essere in possesso dei requisiti di cui all'art.16 comma 1-ter "Immobili Strumentali di cat. A/10 non locati utilizzati direttamente dal proprietario per l'espletamento dell'attività professionale":

Contribuente

(cognome)

(nome)

Nato/a a

(luogo di nascita)

il

(data di nascita – gg/mm/aaaa)

nesso

(M / F)

A partire dal / Fino al

Data di decorrenza

- di essere a conoscenza che la predetta istanza ha validità anche per gli anni seguenti e deve essere reiterata esclusivamente (ed obbligatoriamente) in caso di variazione della situazione di fatto.

- alla presente si allega (**obbligatorio ai fini del riconoscimento dell'agevolazione**):

- a) copia di un documento di identità in corso di validità;

Pescara, _____

Firma

Estratto del Regolamento per l'Applicazione dell'Imposta Municipale Propria

"Art. 16

Agevolazioni relative agli immobili diversi dall'abitazione principale

1. E' prevista un'aliquota ridotta per le seguenti unità immobiliari :

[...]

b) unità immobiliari non locate censite nelle categorie catastali C/1 – C/2 - C/3 utilizzate esclusivamente per l'esercizio dell'attività d'impresa direttamente dai proprietari che abbiano residenza anagrafica, se persone fisiche, o sede legale, se società, nel Comune di Pescara. Le unità immobiliari appartenenti alla categoria catastale C/2 sono assoggettate ad aliquota ridotta solo se a servizio di altro immobile strumentale censito con categoria catastale C.

[...]

1-ter) Per le unità immobiliari classificate nella categoria catastale A/10, utilizzate direttamente dal proprietario per l'espletamento di attività professionali, esclusivamente in forma individuale, è prevista un'aliquota agevolata a condizione che lo stesso abbia la residenza anagrafica e la dimora abituale nel Comune di Pescara. Per usufruire dell'aliquota agevolata il proprietario dell'immobile dovrà produrre all'Ufficio Tributi del Comune di Pescara, entro il termine di versamento a saldo dell' I.M.U. relativa all'anno d'imposta di riferimento, apposita istanza utilizzando la modulistica scaricabile dal sito ufficiale del Comune. L'istanza assume efficacia anche per gli anni successivi, salvo eventuali variazioni dello stato d'uso dell'immobile che dovranno essere oggetto di una nuova comunicazione da parte del proprietario dell'immobile."