



**COMUNE DI PESCARA**

## **ATTO DI DETERMINAZIONE**

Numero del Registro settoriale delle determinazioni: 155 del 16/05/2019  
Numero del Registro generale delle determinazioni: 921 del 16/05/2019

**Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER LO SVILUPPO DEL PROGETTO START HUB DI CONWORKING CITTADINO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA CANDIDATURA A SOGGETTO GESTORE.**

Ufficio proponente: Servizio Cultura e Turismo

Settore proponente: **Settore Politiche per il Cittadino e Programmazione Sociale**

Responsabile del Settore: **Dott. Marco Molisani**

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione n. 773 del 27.11.2014 la Giunta Comunale ha disposto la candidatura del Progetto START-HUB all'avviso PUBBLICO ComuneMente Giovane per il finanziamento di progetti di innovazione sociale a livello comunale, pubblicato dall'Anci;
- il progetto denominato "Start HUB" è stato collocato all'ottavo posto della graduatoria stilata dall'ANCI su delega della Presidenza del Consiglio dei Ministri -Dipartimento della Gioventù e del Servizio Civile Nazionale- e quindi ammesso a finanziamento per la somma complessiva di € 80.000,00;
- il progetto denominato "START HUB" ha previsto l'attuazione delle attività di propedeutiche per la realizzazione del Coworking pubblico cittadino, attraverso la formazione di giovani promotori, l'analisi e l'elaborazione di un piano di fattibilità e impatto sul territorio dell'innovazione sociale, una campagna di promozione e sensibilizzazione e l'acquisto di alcune attrezzature e arredi per l'allestimento del suddetto Coworking;

**Atteso** che le finalità progettuali sono state tese a supportare l'occupabilità e auto imprenditorialità giovanile attraverso l'utilizzo del patrimonio pubblico come luogo di condivisione degli spazi di lavoro, promozione dell'innovazione sociale e tecnologica del territorio e aumento delle opportunità di autoimpiego;

**Tenuto conto che**, durante lo svolgimento delle attività progettuali sono emerse, quali richieste provenienti dai gruppi di lavoro e dagli eventi pubblici, le seguenti esigenze:

- servizi alle imprese focalizzati sul bisogno delle aziende di aumentare la propria capacità di comunicare e vendere beni e servizi on-line, erogati mediante l'esercizio in comune di processi distributivi e produttivi e la promozione dei prodotti e dei servizi potenzialmente erogabili;
- attività di ricerca e sperimentazione finalizzate ad accrescere la capacità innovativa e la competitività sui mercati nazionali ed internazionali degli imprenditori partecipanti;
- attività di formazione e condivisione della conoscenza acquisita sul territorio attraverso workshop, seminari, eventi di alta formazione;
- attività di inclusione lavorativa della categoria svantaggiate e coworking con le associazioni presenti sul territorio;

**Rilevato** che le imprese individuali, le Start Up, le attività libero-professionali rappresentano un potenziale occupazionale rilevante per la promozione della crescita economica, del lavoro e del benessere sociale nel territorio;

**Visto** che nel Bilancio di previsione 2018 è stato previsto uno stanziamento di € 15.000,00 alla Missione 12, Programma 7, Titolo1, Macroaggregato103, “Spese diverse per la realizzazione del co-working pubblico comunale “Cap. 30785100 come contributo per la realizzazione del Coworking pubblico cittadino come indicato nella deliberazione di G.C. n. 940 del 31/12/2018;

**Vista** la delibera n. 463 del 26.06.2018 con la quale la Giunta Comunale ha confermato la volontà di intenti di proseguire il progetto denominato “Start Hub”, attraverso la realizzazione di uno spazio di coworking destinato alle start-up, alle micro e piccole imprese, ai lavoratori indipendenti con costi d’accesso contenuti, autorizzando l’utilizzo del locale di proprietà comunale sito in Via Ilaria Alpi di superficie di mq 203.

**Atteso che** col medesimo atto deliberativo è stato fissato il canone di concessione complessivo dei locali in parola pari ad € 1.218,00 (mq 203 x €/mq 5,00/mese x 10% x 12mesi ), corrispondente al prezzo corrente di mercato, già ridotto del 90% per le motivazioni sopra specificate e nel rispetto del Regolamento Comunale per la Gestione dei Beni Immobili, determinato con i criteri stabiliti all’art. 11 del “*Regolamento per la Gestione dei Beni Immobili del Comune di Pescara*”, così come integrato e modificato dalla Deliberazione di C.C. n. 67 del 16.05.2017, che prevede l’abbattimento del canone nella misura del 90%, per i soggetti operanti nei settori del sociale, della Protezione Civile e pubblica assistenza, soggetti convenzionati con il Comune per progetti di particolare rilevanza sociale, finalizzati alla prestazione di servizi d’interesse pubblico e/o di carattere istituzionale da svolgere con il coinvolgimento diretto o meno della struttura comunale;

**Visto** inoltre che con il suindicato atto deliberativo è stato dato mandato al Dirigente del Settore Politiche per il Cittadino e Programmazione Sociale di predisporre la procedura ad evidenza pubblica per l’individuazione del Soggetto Gestore

**Viste:**

- la delibera di Giunta Comunale n. 924 del 22.12.2016 con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato "L'Atto di indirizzo attività per le politiche giovanili e la creatività giovanile";
- la delibera di Giunta Comunale n. 203 del 29.03.2018 con la quale è stata ridefinita la macrostruttura dell'Ente e con la quale le attività inerenti l'attuazione delle politiche giovanili in ambito comunitario, regionale, nazionale e la partecipazione dei cittadini sono state inserite fra le declaratorie del Servizio delle Attività Culturali e Turistiche;

**Ritenuto** per tanto di dover pubblicare un avviso pubblico per lo sviluppo del progetto "START HUB di Coworking cittadino" finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la candidatura a soggetto gestore;

**Visto** il provvedimento del Sindaco prot. 284566 del 30.10.2017 con il quale il Dott. Marco Molisani è stato nominato Responsabile del Settore Politiche per il Cittadino e Programmazione Sociale ed in quanto tale dotato delle funzioni poteri e prerogative proprie dei "Responsabili di Servizio" come definite dagli art.107 e 109;

**Considerato** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Visto** l'art. 107 del D.Lg.vo 267 del 18 agosto 2000;

### **DISPONE**

1. di approvare l'Avviso Pubblico per l'individuazione lo sviluppo del progetto "START HUB di Coworking cittadino"finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la candidatura a soggetto gestore;
2. di precisare che il Comune di Pescara ha messo a disposizione, con Delibera di Giunta n. 463 del 26.06.2018, i propri locali situati in Via Ilaria Alpi, di superficie mq 203 (come da planimetria allegata).
3. di precisare altresì che la somma di € 15.000,00 quale contributo per la realizzazione del Coworking pubblico cittadino come indicato nella deliberazione di G.C. n. 940 del 31/12/2018 risulta già impegnata e riaccertata nel Bilancio di Previsione 2019/2021

alla Missione 12, Programma 7, Titolo1, Macroaggregato103, "Spese diverse per la realizzazione del co-working pubblico comunale "Cap. 30785100 Imp. 2207/2019;

4. di nominare RUP la Responsabile del Servizio Attività Culturali e Turistiche Dott.ssa Alessandra Di Zio;
5. di disporre la pubblicazione sul sito dell'Ente ed all'Albo Pretorio, fissando la scadenza per la presentazione delle candidature alle ore 17:00 del giorno 20 giugno 2019;
6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE  
MOLISANI MARCO  
(atto sottoscritto digitalmente)