Comune di Pescara

Provincia di Pescara

"Progetto di riqualificazione dell'area di risulta ferroviaria" in variante al PRG

All. 1_Esiti delle consultazioni avvenute in fase di Scoping

Contributi delle Autorità con Competenza Ambientale

arch. Chiara Camaioni
n. iscrizione 813
OAPPC di Ascoli Piceno

agosto 2017

Osservazioni presentate dalle Autorità con Competenze Ambientali e relative decisioni in merito al riferimento

SOGGETTO COMPETENTE	OSSERVAZIONI PERVENUTE	DECISIONE IN MERITO AL RECEPIMENTO E MOTIVAZIONI
REGIONE ABRUZZO **DIPARTIMENTO OPERE PUBBLICHE, GOVERNO DEL TERRITORIO E POLITICHE AMBIENTALI -** **SERVIZIO PREVENZIONE DEI RISCHI DI PROTEZIONE CIVILE**	1. In applicazione della LR 28/2011, pone in evidenza l'obbligo di recepimento dei contenuti strutturali del Piano Comunale d'Emergenza (aree di attesa, ammassamento, ricovero, vie di fuga, edifici "strategici", sedi CO, COC etc…) negli strumenti urbanistici vigenti o in corso di variazione (art.5 comma 8). Si sottolinea, che per tali materie il presente servizio regionale mantiene le competenze di organo di indirizzo, di informazione e di consultazione nella fase di elaborazione degli studi di MZS e dei Piani di Emergenza Comunali, mentre la citata LR 28/2011 pone a carico dei Comuni gli obblighi di recepimento degli stessi nei propri piani urbanistici e/0 settore.	**Osservazione parzialmente recepita** Nell'ambito della procedura di VAS, è stata verificata la coerenza esterna con piani e programmi, dalla quale è emersa la coerenza del progetto con il Piano Comunale di Protezione Civile. In particolare, si specifica che il progetto proposto, in linea con le disposizioni di tale Piano, individuerà nelle successive fasi progettuali, pur se in posizioni diverse da quelle attuali, quantità di superficie libera per la formazione di nuove aree di attesa per la popolazione, da recepire nei futuri adeguamenti e aggiornamenti dello stesso Piano Comunale di Protezione Civile.
REGIONE ABRUZZO **DIPARTIMENTO OPERE PUBBLICHE, GOVERNO DEL TERRITORIO E POLITICHE AMBIENTALI -** **SERVIZIO GESTIONE E QUALITÀ DELLE ACQUE**	2. Denuncia che non si rilevano ulteriori elementi di conoscenza e di supporto utili per l'individuazione delle criticità e per l'analisi degli effetti sulla componente ambientale dell'acqua.	**Osservazione recepita** Le criticità e l'analisi degli effetti sulla componente dell'acqua sono stati approfonditi nel Rapporto Ambientale, in particolare nei capitoli 4 e 5.
RFI **RETE FERROVIARIA ITALIANA**	3. Esprime parere favorevole di massima all'ipotesi progettuale, rimandando il parere definitivo in fase di ricevimento del progetto di maggior dettaglio per il quale si propone disponibile ad una collaborazione finalizzata alla definizione degli aspetti riguardanti i nodi di scambio tra stazione ferroviaria, terminal bus e nuovo parcheggio interrato.	**Osservazione recepita** Le scelte progettuali riguardanti i nodi di scambio tra stazione ferroviaria, terminal bus e nuovo parcheggio interrato, sono state approfondite nel paragrafo 2.4 del RA. In particolare, le scelte di interramento di alcune funzioni sono state dettate dalla volontà di rendere la stazione una delle porte della città, in diretto collegamento con il mare attraverso un percorso pedonalizzato. In questa sede, si ritiene utile anche evidenziare che è stato avviato un tavolo di concertazione tra Amministrazione Comunale e RFI finalizzata all'accordo sulla integrazione fra progetto di riqualificazione dell'area di risulta e la riqualificazione della Stazione di Pescara.

ASL PESCARA **DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE – UFFICIO IGIENE EPIDEMIOLOGICA E SANITÀ PUBBLICA**	4. Si richiede la redazione di una relazione sulla cantierizzazione del progetto con specifico riferimento alla durata prevedibile del cantiere (in termine di anni) e alle fasi operative e relativa durata, tenendo in considerazione tutti gli elementi di criticità riscontrabili con le attività che verranno svolte all'interno del cantiere (emissioni in atmosfera, rumori, vibrazioni, dispersione polveri, ristagno e impaludamento delle acque, ecc.). Per ogni fase operativa dovranno essere stimati, in via previsionale gli impatti e individuate le mitigazione misure di salvaguardia. In riferimento alle potenziali interferenze del cantiere con la viabilità ordinaria della città, nel rapporto ambientale dovrà essere valutata l'opportunità che l'Amministrazione comunale preveda un'integrazione al Piano del Traffico della città riguardante l'area cittadina interessata e per tutta la durata del cantiere.	**Osservazione recepita** Si veda l'Allegato 2 al Rapporto Ambientale, "Relazione di Cantierizzazione", ed il paragrafo 4.2 del RA.
	5. Per il lungo termine successivo alla fase di completamento delle opere, dovranno essere indicate le procedure di massima previste per la manutenzione e gestione delle aree pubbliche. In particolare le procedure da attivare al fine di garantire condizioni igienico-sanitarie adeguate negli ambienti interrati frequentati da persone (parcheggi, banchine di sosta per passeggeri nei terminal degli autobus extraurbani, ecc.) e anche una adeguata manutenzione del parco urbano a tutela della popolazione dai disagi derivati dall'eventuale incuria.	**Osservazione recepita** Si veda l'Allegato il paragrafo 4.2 del RA.
	6. Nel Rapporto Ambientale, è auspicabile che sia evidenziata l'attenzione che si intende prestare per il massimo utilizzo possibile di fonti rinnovabili per il riscaldamento/raffrescamento degli ambienti chiusi e la produzione di energia elettrica per tutti gli usi prevedibili negli ambienti sia chiusi che aperti, nonché per il massimo riutilizzo possibile delle acque piovane ai fini dell'irrigazione della piantumazione nelle aree perimetrali e per la predisposizione di spazi dedicati ai contenitori di rifiuti in modo da evitare la dispersione o l'accumulo dei rifiuti nei punti di raccolta.	**Osservazione recepita** Si veda il paragrafo 4.2 del RA.
ARTA **DIREZIONE GENERALE**	7. Si richiede che il Rapporto Ambientale includa i contenuti e gli aspetti relativi a possibili impatti significativi, alle misure di compensazione e mitigazione previste, allea descrizione del monitoraggio e al controllo degli impatti previsti, come stabilito dal D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii, lettere f), g) ed i) dell'Allegato VI: possibili impatti significativi sull'ambiente, misure per impedire, ridurre e compensare gli impatti, misure previste per il monitoraggio.	**Osservazione recepita** Si vedano i capitoli 5 e 6 del RA.
	8. Si richiede che il Rapporto Ambientale illustri le ragioni che hanno portato alla scelta di una delle alternative e specifichi gli obiettivi strategici di sostenibilità ambientale che si prefigge di ottenere con il progetto proposto. SI richiede di considerare tra gli aspetti più significativi il rumore, la qualità dell'aria e la qualità delle acque sotterrane e il monitoraggio, quest'ultimo si ritiene che dovrà essere anticipato rispetto alle operazioni di attuazione della riqualificazione al fine di ottenere il valore iniziale di riferimento per ciascun indicatore individuato.	**Osservazione recepita** Si veda il capitolo 4 del RA.

COMUNE DI PESCARA **SETTORE PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO – SERVIZIO PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO**	9. SI richiede di approfondire: - la coerenza tra il progetto del Parco Centrale con il sistema ambientale comunale ed in particolare con quello fluviale, nonché quello interno all'ambito urbano (ville storiche, pinete, costa) con particolare attenzione alla costituzione delle reti ecologiche; - le connessioni con il sistema di relazioni viabilistiche connesse al potenziamento dell'accessibilità veicolare (nord-sud ed ovest), ed i nodi di pertinenza anche con la previsione di "*strade canale*" presenti nel *Documento Strategico,* che costituisce "linee guida prioritaria" per il redigendo Piano Urbano della Mobilità Sostenibile – PUMS"; - le sinergie con gli attori istituzionali, le associazioni di categoria ed i singoli operatori, al fine di riconnettere ed implementare la programmazione strategica ed operativa di sostegno al turismo commerciale cittadino ed al suo Centro Commerciale Naturale; - la verifica della domanda di nuove abitazioni e spazi commerciali nel centro cittadino, in relazione all'offerta presente di stock immobiliare; - le sinergie con Ferrovie dello Stato anche al fine di valutare eventuali connessioni progettuali ed implementazioni funzionali delle stesse , sia di relazioni con la città sia in termini economici, ciò anche al fine di valutare strategie rivolte alla risoluzione dell'importante questione della marginalità sociale, ormai consolidata nell'area di intervento.	**Osservazioni recepite** Le scelte progettuali proposte dal progetto di riqualificazione in variante al PRG sono state tutte approfondite all'interno del Rapporto Ambientale, nei paragrafi 2.4, 3.2 e 4.2.
COMUNE DI PESCARA **SETTORE IMPIANTI SPORTIVI POLITICHE ENERGETICHE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE – SERVIZIO GEOLOGIA, SITI CONTAMINATI, VAS E BB.AA.**	10. Si richiede di valutare in termini ambientali il rapporto costi/benefici di ogni elemento del progetto, in particolare: - le aree e strutture per la razionalizzazione e l'organizzazione del traffico delle autolinee locali, nazionali ed internazionali; - le aree per la realizzazione degli edifici multipiano (fuori terra ed interrati) per la sosta degli autoveicoli; - la serie di manufatti a servizio delle attività ricreative, sportive e ricettive all'interno del nuovo Parco urbano, organizzabili con tipologie a padiglione; - le volumetrie di bordo a carattere prevalentemente residenziale; - l'infrastruttura viaria di attraversamento, nello specifico si richiede la valutazione costi/benefici rispetto un'alternativa che preveda la realizzazione a raso del tratto infrastrutturale all'interno dell'area - la stazione delle autolinee extraurbane, per la quale si richiede di rafforzare la motivazione che sostiene la soluzione di interramento rispetto ad un ipotesi di posizionamento del terminal alla quota attuale del piano stradale, magari integrata con l'altra stazione delle autolinee urbane; - il percorso di attraversamento dedicato alla mobilità alterativa di riconnessione con e a completamento della rete esistente.	**Osservazioni recepite** Le scelte progettuali proposte dal progetto di riqualificazione in variante al PRG sono state tutte approfondite e valutate all'interno del Rapporto Ambientale, nei paragrafi 2.4, 3.2, 4.2 e 5.