



COMUNE DI PESCARA

ATTO DI DETERMINAZIONE

Numero del Registro settoriale delle determinazioni: 39 del 14/08/2025
Numero del Registro generale delle determinazioni: 1556 del 14/08/2025

Oggetto: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO CAMPO DI CALCIO ADRIANO FLACCO” CUP: J24J24000650005 – CIG: B7FAAAA811. DETERMINA DI APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO E MODULI FAC SIMILE

Ufficio proponente: Servizio Procedure Negoziate

Settore proponente: **Settore Gare e Contratti**

Responsabile del Settore: **Dott.ssa Maria Gabriella Pollio**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di G.C. n. 296 del 09/04/2024 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione - DIP dell'intervento denominato "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO CAMPO DI CALCIO ADRIANO FLACCO";
- con Deliberazione di G.C. n. 854 del 29/10/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO CAMPO DI CALCIO ADRIANO FLACCO" (CUP: J24J24000650005) per un importo complessivo di € 1.150.000,00, al fine di consentire la partecipazione all'Avviso "Sport e Periferie 2024", finalizzato all'ottenimento del contributo a carico del Fondo, per la categoria "Sport e Periferie A" (Comuni con popolazione superiore ai 100.000 e fino ai 300.000 abitanti);
- il progetto in argomento è presente all'interno del programma triennale delle OO.PP. 2025/2027, Elenco annuale 2025, tra gli interventi di tipologia 04 – Ristrutturazione, Settore 05.12 Sport, Spettacolo e tempo libero (CUI: L00124600685202400051);
- con Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 944 del 26/05/2025, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37, comma 2, e dell'art. 41, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii., è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO CAMPO DI CALCIO ADRIANO FLACCO" (CUP: J24J24000650005) per un importo complessivo di € 1.150.000,00;
- con Determina R.G. n. 1108 del 18/06/2025 è stata indetta una manifestazione di interesse, da svolgersi sulla piattaforma "Appalti&Contratti e-procurement", preordinata all'individuazione e selezione di almeno n. 5 operatori economici (O.E.) in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OS6 – Classifica II e OG1 Classifica II, da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO CAMPO DI CALCIO ADRIANO FLACCO" (CUP: J24J24000650005);
- con Determina R.G. n. 1366 del 18/07/2025 sono stati riaperti i termini dell'avviso manifestazione di interesse al fine di sollecitare il mercato e garantire una maggiore partecipazione degli operatori economici interessati;
- con Determina a contrarre R.G. n. 1546 del 13/08/2025 è stata indetta la Procedura negoziata – mediante piattaforma telematica di negoziazione (nel prosieguo anche "Sistema") - previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) da esperire mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO CAMPO DI CALCIO ADRIANO FLACCO" (CUP: J24J24000650005) - CIG: B7FAAAA811;
- in data 14/08/2025 la Dirigente del Settore Gare e Contratti ha comunicato con email al Dirigente del Settore Manutenzione Edilizia Pubblica ed al RUP che a seguito dell'inserimento del quinto d'obbligo, inizialmente non previsto, l'importo complessivo dell'appalto ha subito un incremento superando il milione di euro, e pertanto la normativa di riferimento da applicare non risulta essere più l'articolo 50 comma 1 lett. c) bensì l'art. 50 comma 1 lett. d) e gli operatori economici da invitare dovranno essere implementati (da 6 già precedentemente comunicati ad almeno 10, ove esistenti);

- in pari dati il Dirigente del Settore Manutenzione Edilizia Pubblica ha riscontrato la suddetta email positivamente facendo consegnare dal RUP al Servizio Procedure Negoziato di gara l'elenco integrato pari a 10 degli operatori economici da invitare;
- alla luce delle suddette variazioni, l'importo complessivo dell'appalto sarà il seguente:

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 1.074.732,18 così suddiviso:

- lavori posti a base di gara pari a € 799.934,88, di cui costi della manodopera pari a € 197.304,31, oltre i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 8.858,89;
- opzione di cui all'art. 120 comma 1 lett. a) del Codice pari a € 104.179,66, così come indicato all'art. 5 del Capitolato Speciale di Appalto di cui costi della manodopera pari a € 25.414,56, oltre i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.141,11;
- Importo quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 36/2023, pari ad € 161.758,75.

Tenuto conto che:

- è stato, pertanto, stabilito di invitare tutti gli operatori economici che hanno partecipato alla manifestazione di interesse con scadenza 07/07/2025, successivamente prorogata al 24/07/2025, giusta verbale a firma del RUP Geom. Francesco Scorrano del 08/08/2025 e comunicazione email del Dirigente del Settore Manutenzione Edilizia Pubblica e del RUP, previa attivazione a sistema della relativa procedura telematica "Maggioli – e-procurement" con codice "G00....",
- è stato dato mandato al Settore Gare e Contratti – Servizio Procedure Negoziato di Gara di provvedere alla predisposizione ed all'approvazione della lettera d'invito;
- il competente Settore Gare e Contratti – Servizio Procedure Negoziato di Gara ha predisposto apposita lettera di invito per l'espletamento della procedura di gara mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione del Comune di Pescara - *"Appalti&Contratti e-procurement"* – in ottemperanza alle disposizioni di cui agli artt. 25 e 26 del D.Lgs. n. 36/2023 e secondo le *"Condizioni di utilizzo della Piattaforma Telematica"* approvate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 752 del 30/10/2018 e successiva Determinazione n. 1879 del 29/09/2022;

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 31/01/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) riferito al triennio Sezione Operativa (SeO) 2025-2027, in cui è ricompreso il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 – Elenco annuale LL.PP. 2025;
- la Deliberazione di C.C. n. 19 del 05/02/2025 di approvazione del "Bilancio di previsione di competenza e di cassa per l'esercizio finanziario 2025 e di competenza per gli esercizi 2026 e 2027";
- la Deliberazione di G.C. n. 113 del 27/02/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025/2027 – assegnazione delle risorse finanziarie;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 239 del 04/04/2025 con la quale è stato approvato il PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) per il triennio 2025-2027;

Richiamati:

- il Decreto Sindacale n. 53 del 28/11/2024 con il quale è stato attribuito alla scrivente l'incarico di Dirigente del Settore Gare e Contratti per la durata di tre anni a decorrere dal 30/12/2024 ed, in quanto tale, dotata

delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei Dirigenti, ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

- la Deliberazione di G.C. n. 925 del 19/11/2024 con la quale è stata modificata e approvata la nuova Macrostruttura dell'Ente e relativo funzionigramma;
- il Decreto del Direttore Generale n. 64 del 20/12/2024 con il quale è stata approvata la nuova Microstruttura dell'Ente e le relative declaratorie e successiva integrazione del 30/12/2024;
- la Delibera di G.C. n. 1110 del 20/12/2024 con la quale si è preso atto della microstruttura e relative declaratorie e successiva integrazione del 30/12/2024;
- gli artt. 107 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 752 del 30/10/2018 con la quale sono state approvate le "Condizioni di utilizzo della Piattaforma Telematica" e successiva determinazione n. 1879 del 29/09/2022;

Dato atto che non sussiste conflitto di interessi del Dirigente relativamente alla procedura in oggetto;

Tenuto conto degli obblighi derivanti:

- dal Codice di Comportamento del Comune di Pescara, approvato con Delibera di G.C. n. 1007 del 29/12/2021 ed aggiornato con Delibera di Giunta Comunale n. 208 del 01/04/2025;
- dal Patto di Integrità approvato con Delibera di G. C. n. 197 del 17/03/2023;

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023 e relativi allegati;
- il D.Lgs. 209/2024;
- gli artt. 107 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- la comunicazione prot. 22570 del 30/01/2024 con la quale la società Maggioli comunica l'avvenuta certificazione della piattaforma telematica Maggioli Appalti&Contratti e-Procurement ai sensi degli articoli 25 e 26 del D. Lgs. 36/2023;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) di stabilire che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare la lettera di invito ed i moduli fac simile, allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, per la procedura di gara da esperire previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO CAMPO DI CALCIO ADRIANO FLACCO" (CUP: J24J24000650005) – CIG: B7FAAAA811;

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 1.074.732,18 così suddiviso:

- lavori posti a base di gara pari a € 799.934,88, di cui costi della manodopera pari a € 197.304.31, oltre i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 8.858,89;

- opzione di cui all'art. 120 comma 1 lett. a) del Codice pari a € 104.179,66, così come indicato all'art. 5 del Capitolato Speciale di Appalto di cui costi della manodopera pari a € 25.414,56, oltre i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.141,11;
 - Importo quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. 36/2023, pari ad € 161.758,75.
- 3) di procedere alla trasmissione della lettera di invito a tutti gli operatori economici che hanno partecipato alla manifestazione di interesse con scadenza 07/07/2025, successivamente prorogata al 24/07/2025, giusta verbale a firma del RUP Geom. Francesco Scorrano del 08/08/2025 e comunicazione email del 14/08/2025 del Dirigente del Settore Manutenzione Edilizia Pubblica e del RUP, mediante la piattaforma telematica di negoziazione del Comune di Pescara;
 - 4) di procedere all'espletamento della gara telematica – mediante la predetta piattaforma di *e-procurement* - nel rispetto delle “*Condizioni di utilizzo della Piattaforma Telematica*” e, in generale, delle regole di e-procurement che regolano il funzionamento del Sistema;
 - 5) di precisare che il termine per la ricezione delle offerte stabilito nella citata Determinazione R.G. n. 1546 del 13/08/2025 è di 30 (giorni) giorni decorrenti dalla data di invio della lettera di invito;
 - 6) di precisare che il Responsabile Unico di Progetto dell'intervento in oggetto è il Geom. Francesco Scorrano;
 - 7) di precisare, altresì, che il contratto sarà stipulato prima dei 32 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, trattandosi di contratto di importo inferiore alla soglia europea ai sensi dell'art. 18 comma 3 lettera d) e dell'art. 55 comma 2 del Codice;
 - 8) di precisare, altresì, che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
 - 9) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
 - 10) di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con apposizione della firma del Dirigente del Settore Gare e Contratti, in quanto sullo stesso non è richiesto il visto attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;
 - 11) di dare atto che non sussiste conflitto di interessi del Dirigente relativamente alla procedura in oggetto;
 - 12) di dare atto che:
 - il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. e del Regolamento comunale attuativo approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 209 del 17.12.2010;
 - il presente provvedimento è inoltre soggetto agli adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012, che sono assolti tramite pubblicazione sul sito web del Comune nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”;
 - 13) di dare atto, altresì, che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso dinanzi al competente Tribunale Amministrativo Regionale nel termine di trenta giorni dalla sua pubblicazione.

IL DIRIGENTE
POLLIO MARIA GABRIELLA
(atto sottoscritto digitalmente)