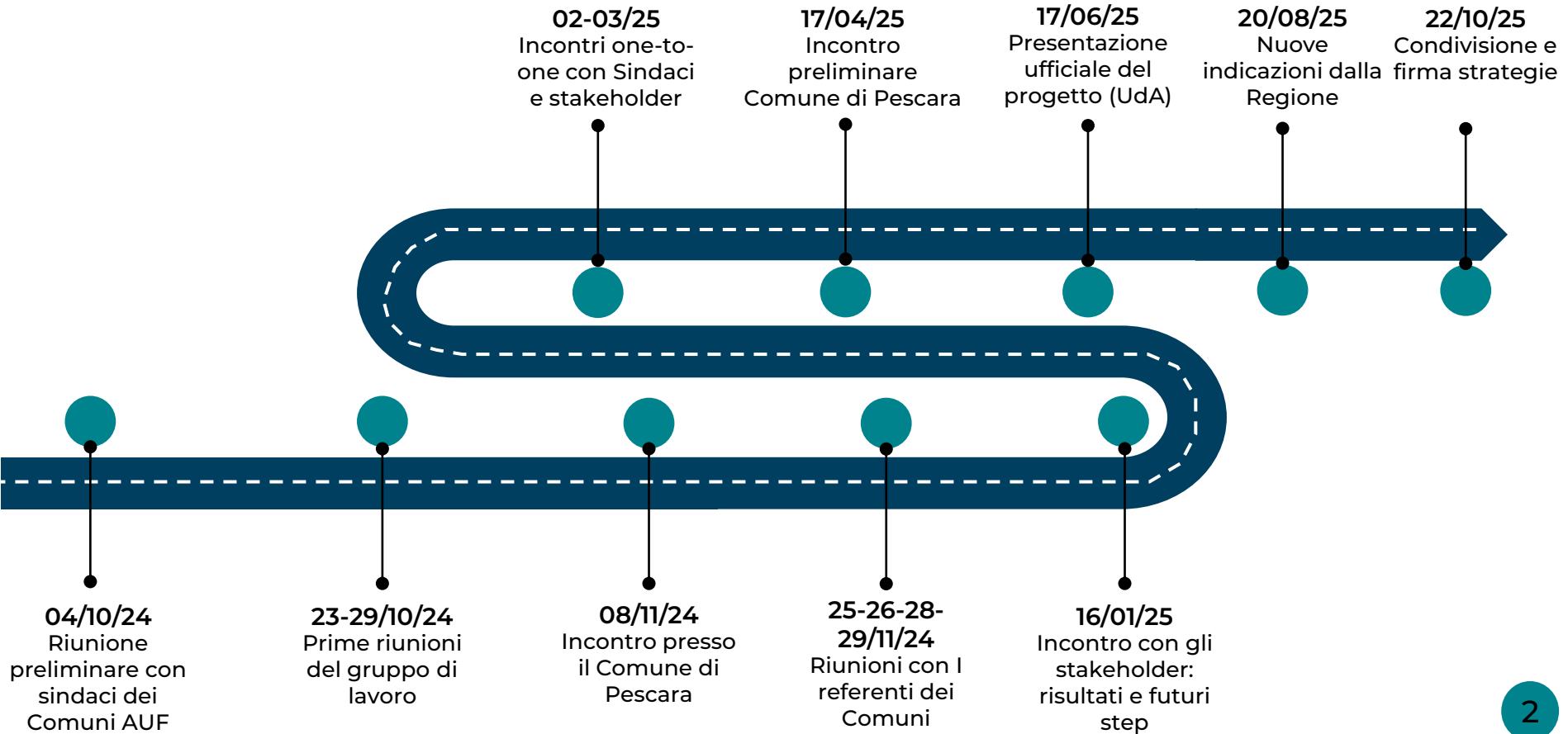


PIANIFICAZIONE STRATEGICA NELL'AREA URBANA FUNZIONALE PESCARA

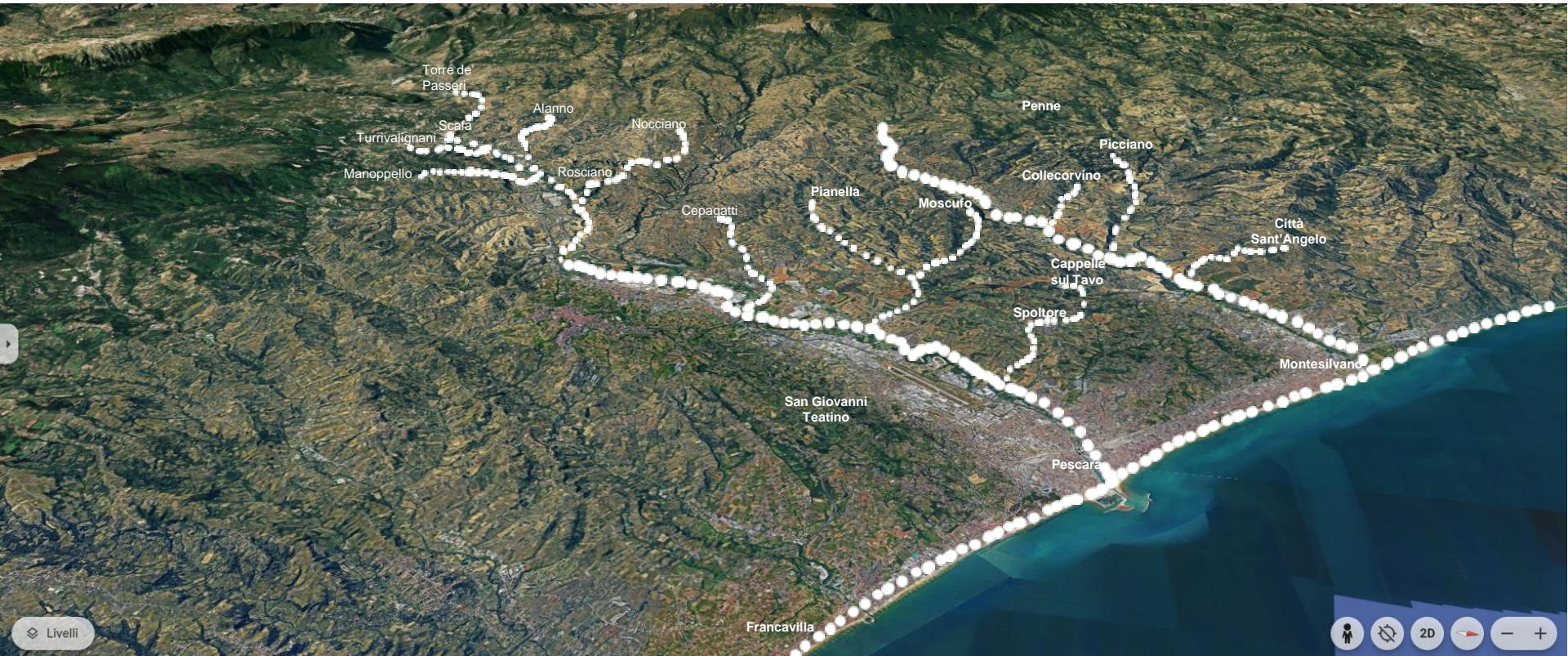
Pescara, 22 ottobre 2025
Comune di Pescara



ROAD MAP









RIDISTRIBUZIONE FONDI AUF PESCARA

| Cds 079 | Cds 081 083 085 086 | CdS165 | Cds 168 | |
|--|-------------------------|---|--------------------------------|-----------------------------|
| Protezione natura e biodiversità | Mobilità sostenibile | Sviluppo patrimonio e servizi turistici | Rigenerazione spazio urbano | Tot interventi specifici |
| PESCARA | 930.134,51 | 2.290.552,34 | 1.446.875,90 | 1.033.482,79 |
| | | | | 5.701.045,54 |

RIDISTRIBUZIONE FONDI AUF PESCARA



19 luglio 2025

forbes.com

≡ **Forbes** Join: \$1.50/wk Sign In 

A-E F-L M-O P-Z

Italy

Enticing culture, climate and food in the Mediterranean


La Marche, Italy
ISTOCK/GETTY IMAGES

Locations: **Le Marche, Pescara, Palermo and Puglia**

Living Costs: **Significantly lower than U.S. average**
Healthcare: **Excellent, with access to public system**
Gaining Right to Stay: **Relatively easy, but expensive**

Besides appealing culture and food, Italy offers a cost of living much lower than in the U.S., especially outside of big cities. Plus, it's possible to join the state-run healthcare system. Politics are stable, and the serious crime rate is lower than in the States. Natural hazard risks include earthquakes, flooding and volcanoes. Italian government policy still encourages U.S. retirees by issuing an Elective Residency Visa, which requires a couple to show about \$41,000 in annual retirement income. Italy doesn't tax foreign pensions of government workers, and a

CLUSTER COMUNI DIVISI PER AMBITI

LEGENDA

AMBITO A | CDS 165 Sviluppo patrimonio e servizi turistici

- (a) CITTÀ SANT'ANGELO
- (b) MONTE SILVANO
- (c) PESCARA
- (d) FRANCAVILLA AL MARE

AMBITO A | CDS 168 Rigenerazione spazio urbano

- (e) CAPPELLE SUL TAVO
- (f) COLLECORVINO
- (g) PICCIANO
- (h) PENNE
- (i) MOSCUFO
- (l) NOCCIANO

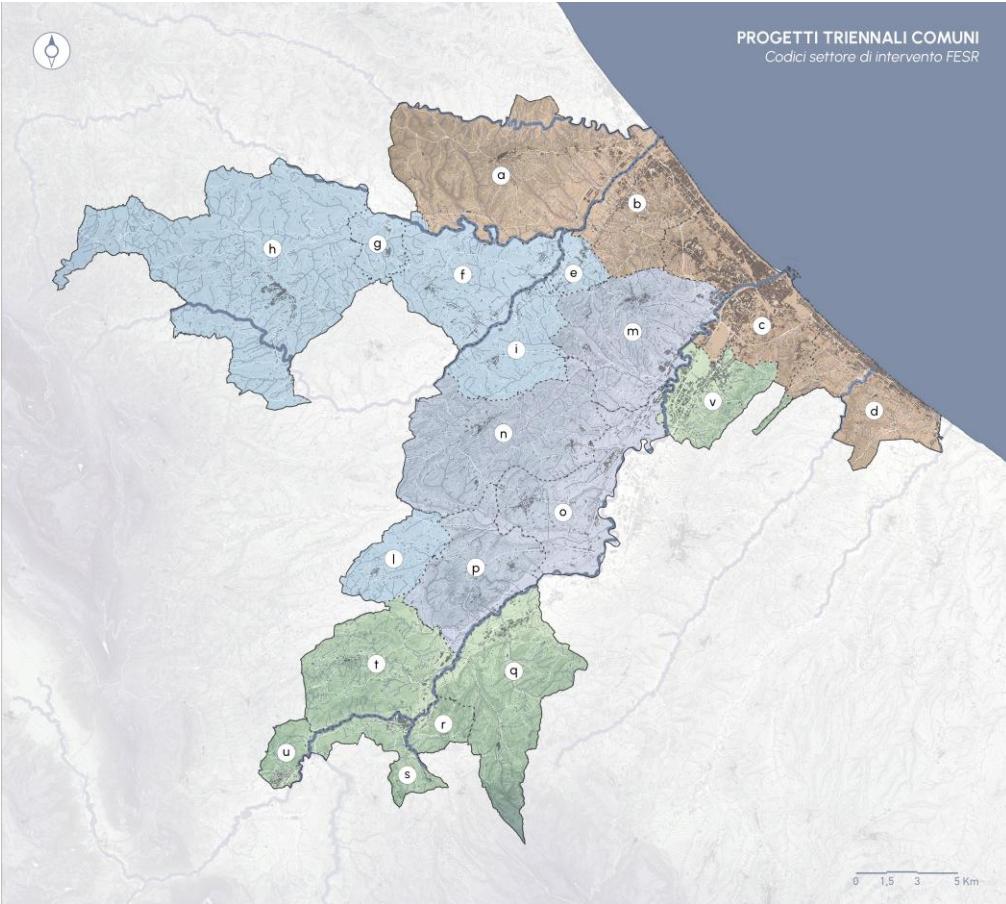
AMBITO D | CDS 081 - 083 Mobilità sostenibile

- (m) SPOLTORE
- (n) PIANELLA
- (o) CEPAGATTI
- (p) ROSCIANO

AMBITO B | CDS 079 Protezione natura e biodiversità

- (q) MANOPPELLO
- (r) TURRIVALIGNANI
- (s) SCAFA
- (t) ALANNO
- (u) TORRE DE' PASSERI
- (v) SAN GIOVANNI TEATINO

PROGETTI TRIENNALI COMUNI Codici settore di intervento FESR



QUALITA' DELL'ABITARE: equilibrio vita lavorativa-vita privata

- **Obiettivo generale:** trasformare l'AUF Pescarese da destinazione turistica tradizionale a territorio d'eccellenza per il nuovo paradigma “**work-life balance**”
- **Obiettivo strategico:** valorizzare la qualità della vita come vantaggio competitivo territoriale

I tre pilastri:

1. Marchio e sistema di certificazione territoriale
2. Piattaforma digitale integrata
3. Smart Hub e riqualificazione del patrimonio pubblico

MARCHIO DI QUALITÀ E CERTIFICAZIONE LIVE STARS

- Creazione del marchio territoriale LIVE STARS, primo sistema di certificazione dedicato all'equilibrio vita privata- lavorativa
- Valorizza i concetti chiave: Qualità della vita, Innovazione, Identità territoriale
- Trasforma un concetto astratto in parametro misurabile e comunicabile (es. modello “Michelin”)
- Target principali:
 - Nomadi digitali
 - Famiglie in rilocalizzazione
 - Imprese e aziende innovative

- Evoluzione naturale del marchio: da riconoscimento statico a esperienza digitale interattiva
- Funzioni principali:
 - Scoperta e prenotazione di esperienze e servizi certificati
 - Tour virtuali e realtà aumentata per valutazione da remoto dell'area e dei servizi
 - Dashboard analitiche per aziende
 - Algoritmi di raccomandazione personalizzata
- Integrazione con portali regionali (es. abruzzoturismo.it e SITRA)
- Creazione di una comunità digitale di ambasciatori del territorio.

Governance già integrata e intercomunale

- **Pescara, Montesilvano, Città Sant'Angelo e Francavilla** come baricentro urbano – Ambito A: sviluppo patrimonio e servizi turistici
- **Cappelle sul Tavo, Collecovino, Picciano, Penne, Moscufo e Nocciano** garantiscono qualità abitativa e servizi complementari - Ambito A : rigenerazione urbana
- **Spoltore, Pianella, Cepagatti e Rosciano** - supportano il nuovo modello di vita privata- vita lavorativa Ambito D: mobilità sostenibile
- **Manoppello, Turrivalignani, Alanno, Scafa, Torre dei Passeri, San Giovanni Teatino** - Ambito C: protezione natura e biodiversità

Protezione, sviluppo e promozione dei beni turistici pubblici e dei servizi turistici (Ambito A – CDS 165)

Città Sant'Angelo, Montesilvano, Pescara e Francavilla al Mare, che costituiscono l'ossatura urbana e funzionale dell'AUF, ospitano i principali servizi metropolitani, infrastrutture, poli attrattori e posti di lavoro.

Obiettivo: In quest'ambito, la strategia è rivolta ad avviare processi di innovazione del territorio, privilegiando il recupero di edifici dismessi e la rigenerazione urbana, nell'ottica di “consumo di suolo zero” e di riqualificazione verde delle aree urbane. Ruolo centrale assume il sistema degli spazi pubblici di riconnessione delle aree urbane con i sistemi costieri e collinari.

Azioni: Recupero del patrimonio comunale sottoutilizzato, con investimenti anche in arredi e tecnologie per realizzare:

- Centri di coordinamento del marchio
- Spazi di innovazione e incubatori
- Centri di localizzazione per servizi operativi a supporto del bilanciamento vita privata-vita lavorativa

Cluster della protezione Rigenerazione Spazio Urbano Ambito A – CDS 168

Cappelle sul Tavo, Collecorvino, Picciano, Penne, Moscufo e Nocciano, caratterizzati da un potenziale di attrattività legato alla qualità ambientale, al patrimonio storico e alle tradizioni enogastronomiche.

Obiettivo: valorizzare e rendere fruibile il patrimonio immobiliare pubblico in coerenza agli standard del marchio LIVE STARS basato su parole chiave emerse dal territorio quali «qualità dell'abitare» e «sostenibilità»

Azioni: creare spazi di vita-lavoro nei borghi, connessi e attrattivi. Definizione e rispetto di standard di qualità e inclusione sociale predefiniti (materiali, coinvolgimento di artigiani ed imprenditori locali, rigenerazione urbana, mobilità lenta)

Cluster della protezione della natura e della biodiversità Ambito B – CDS 079

Manoppello, Turrivalignani, Scafa, Alanno, Torre de' Passeri e San Giovanni Teatino, caratterizzati da un'elevata valenza ambientale e dalla presenza di habitat naturali e sistemi collinari di notevole pregio

Obiettivo: tutela e ripristino della **biodiversità**, rinaturalizzazione dei corsi d'acqua e delle aree umide, mitigazione del rischio idrogeologico e valorizzazione ecologica e fruitiva dei paesaggi fluviali e rurali, in coerenza con la Strategia europea per la biodiversità 2030.

Azioni: ripristinare e connettere ecosistemi frammentati – fossi, corsi d'acqua minori, aree umide, sorgenti e paesaggi calanchivi – restituendo continuità ecologica alle matrici territoriali e promuovendo la biodiversità locale e riconnessione degli hotspot di biodiversità e delle aree naturali residuali (fasce ripariali, frammenti di bosco, varchi ecologici tra aree urbane e agricole).

Cluster della mobilità sostenibile

Ambito D – CDS 081-083

Comuni di **Spoltore, Pianella, Cepagatti e Rosciano**, accomunati dalla necessità di potenziare i collegamenti ciclabili con i poli centrali e di migliorare l'accessibilità sostenibile.

Obiettivi: realizzazione di una rete integrata di percorsi ciclabili e pedonali connessa al sistema fluviale e alla rete del trasporto pubblico, in un'ottica di intermodalità e riduzione delle emissioni (greenways come infrastrutture strategiche per riconnettere i paesaggi rurali ai centri urbani),

Azioni: creare un sistema continuo di percorsi ciclabili che si innesta sulla ciclovia del fiume Pescara, costituendo un asse verde-blu che intende connettere ambiti naturali, agricoli e urbani attraverso una rete di itinerari sicuri, accessibili e a basso impatto ambientale (tracciati collinari di Pianella, Cepagatti e Rosciano si sviluppano tra oliveti e vigneti storici, valorizzando i **paesaggi agro-culturali** e promuovendo forme di **turismo lento ed enogastronomico** legate ai prodotti identitari del territorio, come l'olio e il vino)



**COESIONE
ITALIA 21-27**



ABRUZZO

Fondi FESR, FSE+ e FSC



Q&A

