



**ASSEVERAZIONE TECNICA DI CONFORMITA' EDILIZIA  
resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000**

allegato D2

versione del 01/03/2015

**Allegato D2 – ASSEVERAZIONE RELATIVA ALLA CONFORMITA' EDILIZIO-URBANISTICA**

Il sottoscritto (cognome e nome) \_\_\_\_\_ in qualità di tecnico incaricato  
dal  proprietario  esercente Sig. \_\_\_\_\_ con studio tecnico/residenza a  
\_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_ ) in via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ avente recapito telefonico, per eventuali  
comunicazioni \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine/Collegio \_\_\_\_\_ con il n. \_\_\_\_\_, sotto la propria  
responsabilità, in relazione al locale sito in \_\_\_\_\_, in via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, al piano  
\_\_\_\_\_, riportato nel N.C.E.U. al foglio n. \_\_\_\_\_ particella/e \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

## ASSEVERA

1. che il fabbricato, ove trovasi ubicato il locale:
    - A. è sprovvisto di certificazione di agibilità e che è stato realizzato in epoca antecedente al 1934 (entrata in vigore del T.U. Legge Sanitaria) e/o comunque antecedente al 1942 (entrata in vigore della legge Urbanistica n. 1150 del 07/08/1942) o antecedente al 1968 (entrata in vigore della Legge Ponte del 06/08/1967) al di fuori della perimetrazione urbana dell'epoca;
    - B. è fornito di certificato di abitabilità/agibilità rilasciato in epoca antecedente al 1960 (certificato d'uso della Prefettura ovvero collaudo statico – deposito al Genio Civile per opere in cemento armato);
    - C. è fornito di certificato di abitabilità/agibilità rilasciato in epoca ricompresa tra l'anno 1961 e l'anno 1989 (entrata in vigore della L. 13/89 e della L. 46/90);
    - D. è fornito di certificato di abitabilità/agibilità rilasciato in epoca successiva al 1989 (entrata in vigore della L. 13/89 e della L. 46/90);
  2. che gli estremi del certificato di abitabilità/agibilità (di cui ad uno dei precedenti casi B. C. o D.) sono: certificato n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ intestato a \_\_\_\_\_
  3. che il locale di che trattasi dal rilascio dell'agibilità ad oggi o comunque (nel caso A) dalla sua realizzazione e fino ad oggi, ha sempre mantenuto la destinazione d'uso di tipo produttivo/commerciale/artigianale;
  4. che il locale possiede i requisiti minimi igienico-sanitari, secondo quanto disposto dal vigente Regolamento Comunale di Igiene e Sanità Pubblica o da eventuali specifici regolamenti di settore;
  5. che il locale  possiede  non possiede i requisiti minimi di cui alla L. 13/89;
  6. che nel corso degli anni, trascorsi dal rilascio dell'agibilità ad oggi o comunque (nel caso A) dalla realizzazione dell'immobile di che trattasi ad oggi, nel locale sono stati eseguiti solo lavori riconducibili ad opere di manutenzione ordinaria e/o straordinaria che non hanno modificato le condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico del locale stesso e degli impianti in esso installati, ovvero che non siano stati eseguiti interventi edilizi che possano influire sulle condizioni di cui al comma 1 dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 e s. m. e i.;
  7. che nel caso di esecuzione di opere riguardanti impianti tecnologici, le stesse riguardano solo opere di manutenzione ordinaria;
  8. che il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dei benefici consequenti;
  - 9.

, 11 | | | | | | | | | | | | | | | |

L'Asseverante

Si allegano alla presente dichiarazione:

- copia del certificato di agibilità/abitabilità originario (*facoltativo*)
  - copie delle certificazioni di conformità relative agli impianti presenti nel locale, in base al D.M. 37/2008 e/o alla L. 46/90
  - copia di certificato di collaudo / idoneità statica generale dell'immobile ed in particolare del locale interessato (casi A. – B.)
  - copia certificato di prevenzione incendi – VV.F. se dovuto (*facoltativo*)
  - planimetria catastale aggiornata (*facoltativo*)
  - planimetria in scala 1:100 conforme all'attuale stato dei luoghi, con indicata la destinazione d'uso dei locali con indicazione di superficie, altezza, disposizione spaziale di strutture e di attrezzature; (nel caso di settore alimentare utilizzare la planimetria predisposta per la NIAs); deve essere redatta e firmata da un tecnico abilitato nonché dal titolare o dal legale rappresentante e riportare la dicitura "**conforme ai grafici allegati all'ultimo valido atto autorizzatorio ed alla successiva certificazione di aqibità**"

1

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Leg.vo 30/06/2003 n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali):** i dati sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.

