



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



COMUNE DI PESCARA Comune di Pescara	U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0135011/2025 del 08/07/2025	
Firmatario: Edgardo Scurti, EMILIA FINO	

*Settore Ambiente e Territorio*

*Servizio Vulnerabilità del Territorio*

Protocollo riportato nel messaggio di notifica

Pescara, 08 luglio 2025

All'ARPA ABRUZZO  
Distretto Provinciale di Chieti  
Ufficio Siti contaminati, Materiali da Scavo e Discariche  
*protocollo@pec.artaabruzzo.it*

Alla REGIONE ABRUZZO  
Dipartimento Territorio e Ambiente  
DPC 026 - Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche  
Ufficio Bonifiche e Rischi Ambientali  
*dpc026@pec.regione.abruzzo.it*

Alla PROVINCIA DI PESCARA  
*provincia.pescara@legalmail.it*  
AI CORPO DI POLIZIA PROVINCIALE  
*poliziaprovinciale@pec.provincia.pescara.it*

All'ASL DI PESCARA  
Servizio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica  
*igienesanita.aslpe@pec.it*

Alla società ITALIANA PETROLI S.p.A.  
c.a. Ing. Simonetti  
*ambiente@pec.gruppoapi.com*

Alla società SEQUAS INGEGNERIA S.r.l.  
c.a. Ing. Delfino  
*sequas-ambiente@pec.it*

Alla società PETROLTECNICA S.p.A.  
*ambiente@pec.petroltecnica.it*

e, p.c. Alla CITTÀ DI PESCARA  
Al Sindaco  
All'Assessore con delega alle politiche ambientali  
LORO SEDI

A tutti i portatori di interesse pubblici e/o privati,  
individuali e collettivi, interessi diffusi  
costituiti in associazioni o comitati  
c/o l'albo pretorio comunale on line  
c/o il sito dedicato del Comune di Pescara:  
<http://ambiente.comune.pescara.it/>

**Oggetto: PE900006 SITO PV IP N. 41510, Viale Bovio n.334, Pescara.**

Indizione e convocazione della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.241/90 in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della L.241/90, per la discussione del seguente punto all'o.d.g.:

- approvazione, ai sensi dell'art. 242, commi n. 4 e 7 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm. e ii., del report "AGGIORNAMENTO DELL'ANALISI DI RISCHIO SITO SPECIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 152/06, VALUTAZIONE DEL RISCHIO SANITARIO AI SENSI DELL'ART. 245 DEL



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



COMUNE DI PESCARA Comune di Pescara	U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0135011/2025 del 08/07/2025	
Firmatario: Edgardo Scurti, EMILIA FINO	

*Settore Ambiente e Territorio*

*Servizio Vulnerabilità del Territorio*

D.LGS. 152/06 E PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA OPERATIVA”, elaborato da Petroltecnica S.p.A. su incarico di Italiana Petroli S.p.A. (documento n. CM2100185 del 30 aprile 2025);

- valutazione finale circa l'origine della contaminazione da solventi clorurati nelle acque di falda.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

##### premesse che:

- con Decreto Sindacale n. 56 del 28/11/2024 e con decorrenza dal 30/12/2024 è stata nominata la Dirigente Responsabile del Settore organizzativo in intestazione ed in quanto tale dotata delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei "Responsabili di servizio" come definiti dagli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- con Delibera di Giunta comunale n. 925 del 19/11/2024 è stata approvata la nuova macro-organizzazione e relativo funzionigramma fissandone la decorrenza a far data dal 30 dicembre 2024;
- con decreto del Direttore Generale n. 64 del 20/12/2024 è stata adottata la nuova Microstruttura dell'Ente e le relative declaratorie;
- con Delibera di Giunta comunale n. 1110 del 20/12/2024 si è preso atto della microstruttura dell'ente e relative declaratorie approvate con Decreto direttoriale n. 64 del 20/12/2024; le competenze comunali in materia di Siti Contaminati si confermano assegnate al *Servizio Vulnerabilità del Territorio*, incardinato in questo Settore;
- con Decreto del Direttore Generale n. 65 del 30/12/2024 sono state adottate integrazioni alla microstruttura precedentemente approvata con la Delibera di Giunta Comunale n. 1110 del 20/12/2024;
- con Delibera di Giunta comunale n. 1115 del 30/12/2024 si è preso atto delle integrazioni alla microstruttura dell'ente e relative declaratorie approvate con Decreto direttoriale n. 65 del 30/12/2024;
- con Disposizione direttoriale n. 66 del 30/12/2024 sono stati conferiti, con decorrenza dalla medesima data del suddetto provvedimento e sino alla cadenza del mandato sindacale, gli incarichi di Elevata Qualificazione tra cui quello del Responsabile del Servizio Vulnerabilità del Territorio attualmente in carica;
- a seguito della determinazione dirigenziale n. 17 del 13/01/2025, in prosecuzione degli atti con medesimo contenuto che dipartono dalla disposizione dirigenziale prot. n. 180359 del 19/11/2018, il responsabile del *Servizio Vulnerabilità del Territorio* è nominato responsabile del procedimento per procedure di competenza.

##### Considerato che:

- è in atto un procedimento ambientale ai sensi del Titolo V della Parte IV, del D.Lgs. 152/06 e ss.mm. e ii. (c.d. Testo Unico dell'Ambiente, nel seguito TUA) per il "SITO PV IP n. 41510 – Viale Bovio n. 334, Pescara", codificato con il codice ARPA PE900006, di proprietà della Società Italiana Petroli S.p.A.;
- con Atto di Determinazione del Comune di Pescara n.34 del 03/08/2010, trasmesso con lettera prot. n. 109284-3637 del 09/08/2010, è stata autorizzata l'esecuzione dei lavori previsti nel "Progetto di Bonifica" (doc. n. R.T. n. B3-349/01.01 del 31/10/2009), approvato in sede di Conferenza dei Servizi del 01/02/2010;
- nell'ambito delle attività di collaudo delle acque sotterranee svoltesi in contraddittorio con ARTA Abruzzo (oggi denominata ARPA Abruzzo) in data 14/10/2014 e 02/07/2015, nonché in occasione di successivi controlli, sono stati rilevati, in alcuni punti di monitoraggio, superamenti delle CSC di qualche parametro tra quelli appartenenti ai solventi clorurati (cloruro di vinile, 1,1-Dicloroetilene, Triclorometano, Sommatoria Organoalogenati);
- con Ordinanza Sindacale n. 29 del 17/02/2016, trasmessa dal Comune di Pescara con lettera prot. n. 22581 del 18/02/2016, è stato inibito l'emungimento e l'uso delle acque di falda nelle aree limitrofe il sito in oggetto, ad eccezione degli emungimenti strettamente necessari agli studi idrogeologici, al prelievo dei campioni a scopi analitici e per trattamenti di messa in sicurezza/bonifica;
- in sede di Conferenza dei Servizi del 24/01/2022 la Provincia di Pescara ha richiesto la convocazione di un 1° Tavolo Tecnico di confronto tra gli Enti coinvolti nel procedimento, per definire le modalità di attuazione degli accertamenti nelle aree esterne al sito volti all'individuazione di fonti antropiche di contaminazione da composti clorurati, e di un successivo 2° Tavolo Tecnico con partecipazione estesa anche a Italiana Petroli S.p.A. e alle società di consulenza incaricate, per illustrare e condividere le decisioni finali;
- il 1° Tavolo Tecnico, indetto e convocato dal Comune di Pescara con nota prot. n. 59956 del 04/04/2022 e tenutosi il 12/04/2022, ha stabilito, all'unanimità, quanto di seguito riportato integralmente in riferimento al verbale trasmesso con nota prot. n. 76201 del 02/05/2022, ovvero:



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



*Settore Ambiente e Territorio*

*Servizio Vulnerabilità del Territorio*

- a. attendere gli esiti dell'ultima sessione di monitoraggio del 16/03/2022 sull'intera rete piezometrica (effettuata in condizioni dinamiche); sulla base dei risultati che saranno riscontrati da ARTA sui campioni di acque di falda prelevati dai piezometri PM1bis, PM2, PM5 e PM6, l'Ente di controllo, formularà, se ritenuto necessario, una richiesta di indagine integrativa a carico della ditta, finalizzata alla localizzazione all'interno del sito delle sorgenti di contaminazione da clorurati, i cui dettagli saranno illustrati nel parere tecnico che sarà trasmesso dall'Agenzia contestualmente all'invio delle certificazioni analitiche;
  - b. che la società Italiana Petroli S.p.A., come già richiesto in sede di Conferenza dei Servizi del 24/01/2022 e riportato al punto 5 del relativo verbale trasmesso con nota prot. n. 052342/2022 del 22/03/2022, provveda ad effettuare una ricerca sulle attività attuali e pregresse svolte sul sito, volti a verificare l'eventuale utilizzo di solventi clorurati, con particolare attenzione al settore del sito ricompreso tra i punti PM2, PM6 e PM5; in aggiunta, tali accertamenti, i cui esiti andranno successivamente relazionati, dovranno riguardare anche il locale/cabina ubicato in corrispondenza dello spigolo sud del fabbricato del Punto Vendita (cfr. immagine in figura); qualora da tale ricerca dovesse emergere che le attività agite nel sito, anche in parte di esso e anche solo in passato, siano riconducibili ad un altro soggetto diverso da Italiana Petroli, lo stesso dovrà essere coinvolto nella raccolta delle informazioni per la ricostruzione dello storico delle attività svolte;
  - c. che la società Italiana Petroli S.p.A., in relazione ai dati sino ad oggi acquisiti e riepilogati nel documento Analisi di Rischio, i quali evidenziano il superamento dell'indice di pericolo (HI) e dei livelli di accettabilità del rischio (R) per i parametri "idrocarburi alifatici C9-C12" e "Cloruro di vinile" (cfr. pag. 29 del report discusso in sede di Conferenza dei Servizi del 24/01/2022) ed in considerazione dei superamenti delle CSC riscontrati ai POC, relativamente ai solventi clorurati e metalli (tra cui il PM5 come detto precedentemente), si attivi prontamente con l'attuazione delle misure di MIPRE, nelle modalità richieste da ARTA e indicate nella nota prot. n. 2371 del 21/01/2022, atte a garantire il contenimento della contaminazione nei confini del sito, nel rispetto del principio di cautela introdotto dal D.Lgs. 4/2008 allorquando stabilisce che (Allegato I alla Parte IV del D.Lgs. 152/2006) il punto di conformità deve essere di norma fissato non oltre i confini del sito contaminato oggetto di bonifica e la relativa CSR per ciascun contaminante deve essere fissata equivalente alle CSC;
  - d. che la società Italiana Petroli S.p.A. si attivi per gli ulteriori adempimenti di cui al parere ARTA prot. n. 2371 del 21/01/2022;
  - e. che la Provincia trasmetta una nota riepilogativa degli esiti della ricerca di fonti di contaminazione di solventi effettuata condotta nell'ambito del recente sopralluogo svolto sull'area esterna al sito.
- il 2° Tavolo Tecnico, indetto e convocato dal Comune di Pescara con nota prot. n. 76201 del 02/05/2022 e tenutosi il 23/05/2022, ha concordato, all'unanimità, quanto di seguito riportato integralmente in riferimento al verbale trasmesso con nota prot. n. 196040 del 31/10/2022, ovvero che la ditta avrebbe provveduto:
- 1 ad attivare, come intervento di MIPRE, la messa in emungimento del piezometro PM5 (sospendendo successivamente il pompaggio del PM1bis attualmente in funzione), previa predisposizione dei necessari collegamenti all'impianto esistente e ottenimento da parte di ACA S.p.A. della necessaria autorizzazione ai fini dell'adeguamento allo scarico alla rete fognaria; la calibrazione delle portate dovrà essere definita sulla base di idonee prove di pompaggio ed inoltre andranno eseguiti periodicamente dei rilievi freaticometrici per verificare l'andamento del deflusso dinamico delle acque di falda;
  - 2 alla predisposizione di una variante al progetto di bonifica contemplando la realizzazione di un'indagine integrativa nelle aree rispettivamente comprese tra il PM1bis e il PM5 (zona locale officina) e tra il PM2 ed il PM6, finalizzata alla ricerca di eventuali sorgenti di contaminazione di composti clorurati nel sito, ad oggi non individuate;
  - 3 ad eseguire un nuovo monitoraggio soil gas da eseguirsi programmando preliminarmente con ARTA la prima data utile per il contraddittorio;
- Petroltecnica, con nota prot. n. 1169/22/A EB/sc del 23/11/2022, acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 214051 il 24/11/2022, ha comunicato che:
- in riferimento al punto 1 del verbale del 2° Tavolo Tecnico prima richiamato la ditta, a partire dal mese di giugno 2022, ha provveduto, come intervento di MIPRE, alla messa in emungimento del piezometro PM5 e, contestualmente, a sospendere il pompaggio dal PM1bis;
  - in ottemperanza al punto 2 del medesimo verbale, ha anticipato l'esecuzione di un'indagine ambientale integrativa mediante la realizzazione di n°2 piezometri, localizzati tra il PM2 e PM6 (PM8) e tra PM1bis e il PM5 (PM9), finalizzata ad acquisire ulteriori informazioni in merito ad eventuali sorgenti di contaminazione di composti clorurati nel sito, precisando che a seguito delle risultanze delle indagini geognostiche ed ambientali in programmazione, la ditta avrebbe proceduto alla predisposizione della documentazione tecnica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e del DM 31/15;
- Petroltecnica, con nota prot. n. 1274/22/A EB/sc del 06/12/2022, acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 224164 in pari data, ha comunicato che l'indagine ambientale integrativa (cfr. punto precedente) sarebbe stata avviata il 19/12/2022;



**Città di Pescara**  
Medaglia d'oro al Merito Civile



**Città di**  
*Fabrizio d'Annunzio*

COMUNE DI PESCARA Comune di Pescara	<b>U</b>
<b>COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE</b>	
Protocollo N.0135011/2025 del 08/07/2025	
Firmatario: Edgardo Scurti, EMILIA FINO	

*Settore Ambiente e Territorio*

*Servizio Vulnerabilità del Territorio*

- Petroltecnica, con nota prot. n. 0225/23/A EB/sc del 06/02/2023, acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 26165 il 07/02/2023, ha trasmesso i risultati delle analisi di laboratorio eseguite sui campioni di terreno prelevati dai punti di sondaggio PM8 e PM9 di nuova realizzazione rilevando, per tutti i parametri ricercati (Alifatici Alogenati Cancerogeni, Alifatici Clorurati Cancerogeni e Non Cancerogeni), valori inferiori ai limiti di rilevabilità strumentale;
- nella medesima nota di cui al punto precedente, Petroltecnica ha altresì comunicato che, in accordo con l'allora ARTA Abruzzo, il 22/02/2023 sarebbe stata effettuata una sessione di monitoraggio delle acque sotterranee dall'intera rete piezometrica installata in sito (PM1÷PM9) seguita da un campionamento dei gas interstiziali dalle sonde SGS1÷SGS4, la cui data è stata stabilita per il giorno 08/03/2023;
- questo Ufficio, con nota prot. n. 42799 del 01/03/2023, ha richiesto alle società Italiana Petroli S.p.A., Petroltecnica S.p.A. e Sequas Ingegneria S.r.l. (cit. testuale):  
*"i risultati dei monitoraggi in contraddittorio con ARTA Abruzzo sulle matrici acque di falda (eseguiti il 22/02/2023) e gas interstiziali (in programmazione per il giorno 08/03/2023); il documento concernente la Variante al Progetto di Bonifica di cui al punto 2 del Verbale del 2° Tavolo Tecnico del 23/05/2022 (trasmessovi con nota prot. n. 196040/2022 già richiamata nelle premesse)".*
- Petroltecnica, con nota prot. n. 620/23/A EB/sc del 12/04/2023, acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 75853 il 14/04/2023, ha trasmesso gli esiti delle analisi di laboratorio sui campioni di acque sotterranee e di soil gas prelevati in contraddittorio con l'allora ARTA Abruzzo rispettivamente nelle date 22/02/2023 e 08/03/2023, comunicando quanto segue (cit. testuale):  
Campionamento acque del 22/02/2023  
*"...OMISSIS...Gli accertamenti analitici hanno evidenziato la totale conformità per tutti i composti idrocarburici analizzati ed in tutti i piezometri campionati. Relativamente ai parametri clorurati ed i composti inorganici ricercati, non afferenti alle attività di commercializzazione di prodotti idrocarburici svolte presso il sito in esame, gli stessi vengono restituiti quali meri parametri di monitoraggio in relazione a quanto richiesto dalle PP.AA.*  
Campionamento soil gas del 08/03/2023  
*"...OMISSIS...Gli accertamenti analitici hanno restituito valori inferiori ai limiti di rilevabilità strumentale per tutti i composti ricercati ed in tutte le sonde soil gas campionate. Le concentrazioni riscontrate nel corso del campionamento soil gas del 08/03/2023 hanno restituito valori inferiori alle Csglia indoor per i bersagli considerati". Sulla base dei dati acquisiti nel corso delle attività di monitoraggio ambientale sopra descritte, ed in considerazione del fatto che dal luglio 2022 non si registrano superamenti dei rispettivi obiettivi di bonifica per tutti i composti idrocarburici ricercati, qualora le controanalisi ARTA dovessero confermare i suddetti dati ambientali, ci sarebbero i presupposti per procedere allo spegnimento degli impianti di bonifica, come già proposto nel documento "Analisi di Rischio Sito-Specifica e Valutazione del rischio sanitario ai sensi dell'art. 245 del D.L.gs. 152/06".... ed avviare il piano di monitoraggio post-operam, secondo le modalità operative descritte nel "Progetto di Bonifica R.T. n. B3-349/01.01 del 31/10/2009", approvato con Conferenza dei Servizi...del 01/02/2010 e successiva Determina di approvazione del Comune di Pescara (Determina n. 34 del 03/08/2010). Infine, a valle della ricezione delle controanalisi ARTA si procederà ad un aggiornamento della Valutazione del rischio sanitario ai sensi dell'art. 245 del D.lgs. 152/06, in quanto sulla base dei dati ambientali ad oggi disponibili non vi è la necessità di predisporre alcuna Variante al Progetto di Bonifica, come richiesto nel corso del Tavolo Tecnico del 23/05/2022 (nota del Comune di Pescara prot. n. 0196040/2022 del 31/10/2022)".*
- Petroltecnica, con nota prot. n. 1666/23/A EB/sc del 04/09/2023, acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 177414 in pari data, ha trasmesso i risultati del campionamento trimestrale delle acque di falda del 14/06/2023, evidenziando quanto segue (cit. testuale):  
*"...OMISSIS...la totale conformità per tutti i composti idrocarburici analizzati ed in tutti i piezometri campionati, ad eccezione di un isolato ed anomalo superamento della rispettiva CSC di legge per il parametro idrocarburi totali come n-esano in corrispondenza del piezometro di monte idrogeologica PM2 (370 µg/l contro un limite di legge di 350 µg/l). Seppur il dato rilevato rientrasse nell'incertezza di misura, in data 10/08/2023 il suddetto piezometro è stato nuovamente campionato e gli esiti analitici hanno evidenziato concentrazioni di composti idrocarburici al di sotto dei limiti di rilevabilità strumentale, confermando l'anomalia del valore riscontrato nella precedente sessione di giugno c.a. Relativamente ai parametri clorurati ed i composti inorganici ricercati.....come già riscontrato nella precedente sessione di monitoraggio, si evidenziano concentrazioni significative di composti clorurati nel piezometro di monte idrogeologica PM8.*



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



*Settore Ambiente e Territorio*

*Servizio Vulnerabilità del Territorio*

..... si rimane in attesa delle controanalisi ARTA relative ad i campionamenti acque e soil gas, eseguiti in contraddittorio con l'Ente di Controllo rispettivamente in data 22/02 e 08/03/2023".

- con nota prot n. 190355 del 21/09/2023, il Comune di Pescara ha diffidato le società Italiana Petroli S.p.A., Petroltecnica S.p.A. e Sequas Ingegneria S.r.l., ad ottemperare alle richieste di cui al punto 5) del verbale della Conferenza dei Servizi del 24/01/2022 (trasmesso con nota prot. n. 52342 del 22/03/2022), e del punto b) del verbale del 1° Tavolo Tecnico del 12/04/2022 (trasmesso con nota prot. n. 76201 del 02/05/2022), entrambi di seguito riportati integralmente:

*"nell'ambito delle verifiche finalizzate ad accertare l'origine della contaminazione da clorurati.....Italiana Petroli S.p.A. dovrà comunque fare una ricerca e relazionare sulle attività attuali e pregresse svolte sul sito, con particolare attenzione al settore del sito ricompreso tra i punti PM2, PM6 e PM5, al fine di escludere eventuali apporti interni di clorurati; qualora da verifiche risultasse che la proprietà del sito, anche in parte e anche solo in passato, sia riconducibile ad un altro soggetto diverso da Italiana Petroli, lo stesso dovrà essere coinvolto nella raccolta delle informazioni per la ricostruzione dello storico delle attività svolte"*

*"...la società Italiana Petroli S.p.A., come già richiesto in sede di Conferenza dei Servizi del 24/01/2022 e riportato al punto 5 del relativo verbale trasmesso con nota prot. n. 052342/2022 del 22/03/2022, provveda ad effettuare una ricerca sulle attività attuali e pregresse svolte sul sito, volti a verificare l'eventuale utilizzo di solventi clorurati, con particolare attenzione al settore del sito ricompreso tra i punti PM2, PM6 e PM5; in aggiunta, tali accertamenti, i cui esiti andranno successivamente relazionati, dovranno riguardare anche il locale/cabina ubicato in corrispondenza dello spigolo sud del fabbricato del Punto Vendita.....; qualora da tale ricerca dovesse emergere che le attività agite nel sito, anche in parte di esso e anche solo in passato, siano riconducibili ad un altro soggetto diverso da Italiana Petroli, lo stesso dovrà essere coinvolto nella raccolta delle informazioni per la ricostruzione dello storico delle attività svolte"*

ritenendo altresì necessario che, come attività di prevenzione (che il TUA annovera tra quelle a carico comunque del proprietario/gestore, anche quando non responsabile), la ditta provvedesse ad eseguire le attività di manutenzione, ricerca e verifica di tenuta e di efficienza della rete fognaria, quindi delle tubazioni di condotta degli scarichi idrici provenienti da tutti i locali del Punto Vendita (locale bar, locale officina, a servizio dei dipendenti) ad essa afferenti, con l'obiettivo di impedire o escludere eventuali fuoriuscite che possano costituire comunque fonte di potenziale contaminazione a carico delle acque sotterranee sottostanti il sito;

- Petroltecnica S.p.A., su incarico della società Italiana Petroli S.p.A., con nota prot. n. 2099/23/A EB/sc del 23/10/2023 acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 215423 il 25/10/2023, in riscontro alle richieste formulate da questo Ufficio con la nota prot. n. 190355/2022 di cui al precedente punto, ha relazionato sulle attività svolte, sostenendo che dai risultati emersi dalle verifiche effettuate risulterebbe che la presenza di composti clorurati nelle acque sotterranee del sito non sia riconducibile alle attività commerciali condotte da Italiana Petroli S.p.A. bensì a sorgenti di contaminazione esterne poste idrogeologicamente a monte del Punto Vendita carburanti in oggetto;
- Petroltecnica S.p.A., con la medesima nota prot. n. 2099/23/A EB/sc del 23/10/2023 di cui sopra, ha trasmesso la tabella riassuntiva dei monitoraggi delle acque sotterranee condotti nel periodo maggio 2021÷settembre 2023 ed i certificati analitici della sessione di campionamento di settembre 2023, comunicando di restare in attesa delle controanalisi dell'allora ARTA Abruzzo relative ai campionamenti in contraddittorio delle acque e dei soil gas, eseguiti rispettivamente in data 22/02 e 08/03/2023, al fine di aggiornare la valutazione del rischio sanitario ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm. e ii, di cui al documento "Analisi di Rischio Sito-Specifica e Valutazione del rischio sanitario ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 152/06" (rif. R.T. n. B3 – 0185/21.01 del 27 settembre 2021) trasmesso con nota Petroltecnica prot. n. 994/21/A del 1/10/21;
- l'allora ARTA Abruzzo, Distretto Provinciale di Chieti, con nota prot. n. 50392 del 16/11/2023 acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 232904 in pari data, ha trasmesso gli esiti analitici relativi alle determinazioni effettuate sui campioni prelevati in contraddittorio dall'Ente di controllo il 22/02/2023 (acque sotterranee) ed il 08/03/2023 (soil gas), evidenziando:
  - nelle acque sotterranee prelevate dai piezometri PM2, PM5, PM8 e PM9, la persistenza di Tetracloroetilene (PCE), Tricloroetilene (TCE), 1,2 Dicloroetilene (1,2-DCE), 1,1 Dicloroetilene (1,1-DCE), cloruro di vinile (CV), arsenico, ferro e manganese, con valori eccedenti le rispettive CSC;
  - la presenza di composti aromatici eccedenti le  $C_{Soglia}$  nel campione di soil gas prelevato in corrispondenza della sonda SGS1, punto di monitoraggio dei gas interstiziali provenienti dal sottosuolo ricompreso nell'area interposta tra il locale gestore ed il confine di valle idrogeologico del sito; l'ente ha segnalato inoltre che la



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



*Settore Ambiente e Territorio*

*Servizio Vulnerabilità del Territorio*

sonda SGS1 è ubicata nelle vicinanze del PM7, piezometro che nell'ultimo monitoraggio eseguito dalla ditta ha mostrato superamenti della CSC per il parametro idrocarburi totali espressi come n-esano (430 µg/l a fronte del valore soglia di 350 µg/l) come accertato dal laboratorio di parte;

- la necessità che la ditta, visti i superamenti della CSC per gli idrocarburi totali espressi come n-esano nelle acque sotterranee, assicuri il mantenimento in esercizio dell'impianto di emungimento delle acque sotterranee provvedendo inoltre alla predisposizione di un intervento integrativo di bonifica;
  - la necessità che in aggiunta all'elaborazione del progetto di bonifica (cfr. precedente punto) ed all'eventuale aggiornamento dell'Analisi di Rischio, la ditta esegua un monitoraggio del soil gas, della durata di un anno e a cadenza trimestrale, che comprenda la determinazione di idrocarburi, idrocarburi aromatici ed eventualmente solventi clorurati, con il fine di valutare mediante VdR il rischio da inalazione per gli operatori/fruitori interni al sito;
- nella medesima nota prot. n. 50392/2023 l'agenzia di controllo, in relazione all'andamento delle acque sotterranee all'interno del sito rilevate in assetto statico/dinamico, e visto l'andamento delle concentrazioni dei solventi clorurati (cfr. elenco puntato precedente), ha proposto al Comune di Pescara l'esecuzione di una campagna di indagine mediante *phytoscreening* nelle aree limitrofe al sito finalizzata a valutare l'eventuale presenza di una contaminazione del sottosuolo da parte di composti organici clorurati. Più specificamente, l'indagine, a carico dell'allora ARTA, avrebbe riguardato alcuni esemplari (presumibilmente 5) di taglio presenti lungo Viale Bovio e Via Ravasco in corrispondenza dei piezometri PM6-PM8. I risultati avrebbero consentito di indirizzare future investigazioni (es. sondaggi e piezometri) necessarie per individuare l'eventuale origine della contaminazione da solventi clorurati nel sito in oggetto. Nelle more dell'espletamento delle indagini di *phytoscreening*, l'agenzia di controllo riteneva che l'Analisi di Rischio potesse eseguirsi in modalità diretta quale misura di prevenzione e che le verifiche sul soil gas potevano condursi in presenza di rischi valutati come non accettabili per i fruitori del sito;
- Petroltecnica S.p.A., su incarico della società Italiana Petroli S.p.A., con nota prot. n. 2450/23/A EB/sc del 20/12/2023 acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 260391 il 21/12/2023, in riscontro alla comunicazione dell'allora ARTA Abruzzo prot. n. 50392/2023, comunicava che sarebbe stato mantenuto in funzione il sistema di Pump&Treat assicurando la prosecuzione delle attività di monitoraggio della falda acquifera secondo le tempistiche e modalità operative già definite e proponeva la ripetizione del campionamento soil gas svolto in contraddittorio in data 08/03/2023, al fine di acquisire un dato analitico allineato con l'Ente di Controllo e, quale ulteriore misura di prevenzione, prevedeva l'avvio di un piano di monitoraggio soil gas da svolgersi a periodicità trimestrale per un anno, al termine del quale la ditta, in relazione agli esiti analitici conseguenti, avrebbe valutato la necessità di un aggiornamento dell'Analisi di rischio.
- il Comune di Pescara, con nota prot. n. 37477 del 19/02/2024, ha comunicato a all'agenzia regionale di accogliere con favore la proposta di procedere con l'esecuzione della campagna di indagine di *phytoscreening* nelle aree limitrofe al sito, inoltre, sollecitava le società Italiana Petroli S.p.A., Petroltecnica S.p.A. e Sequas Ingegneria S.r.l., a procedere con la predisposizione della Variante al Progetto di Bonifica relativo alla presenza degli idrocarburi (valutando la necessità di rivedere anche l'analisi di rischio qualora fossero stati riscontrati scostamenti delle sostanze contaminanti rispetto al modello concettuale già approvato), con l'elaborazione, quale misura di prevenzione, dell'Analisi di Rischio in modalità diretta, relativamente alle sostanze clorurate, e a fornire aggiornamenti circa l'avvio del piano di monitoraggio annuale dei soil gas richiesto dall'allora ARTA;
- Petroltecnica S.p.A., su incarico della società Italiana Petroli S.p.A., con nota del 27/02/2024 acquisita al prot. n. 44007 in pari data, in riscontro alle richieste formulate da questo Ufficio con la nota prot. n. 37477/2024 richiamata al punto precedente, comunicava di non rilevare gli estremi per la presentazione di una Variante al Progetto di Bonifica aggiungendo, inoltre, che l'aggiornamento della valutazione del rischio sanitario ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm. e ii. sarebbe stato predisposto in caso di superamento delle Csoglia accertato a seguito realizzazione del piano di monitoraggio soil gas richiesto dall'allora ARTA con nota prot. 50392/2023 prima richiamata.
- l'allora ARTA Abruzzo, con nota prot. n. 19288 del 23/05/2024, acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 111162 in data 24/05/2024, ha trasmesso la Relazione Tecnica riepilogativa dei risultati dell'indagine ambientale di *phytoscreening* condotta dall'Agenzia regionale in data 17/04/2024 che ha previsto l'analisi in vivo mediante fiale colorimetriche nonché il prelievo di materiale vegetale (tronchetti), successivamente sottoposto ad analisi in

6 di 9



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



*Settore Ambiente e Territorio*

*Servizio Vulnerabilità del Territorio*

laboratorio, da n.5 esemplari di tiglio ad alto fusto ubicati lungo il perimetro esterno all'area del Punto Vendita carburanti in oggetto di cui n.2 esemplari di albero su Via Ravasco (marciapiede lato nord), n. 1 esemplare di albero su Viale Bovio (marciapiede lato mare) e n. 2 esemplari di albero sempre su Viale Bovio ma in corrispondenza dell'incrocio con Via Donatello. Nella Relazione Tecnica, trasmessa da questo Ufficio con nota prot. n. 119763 del 4/06/2024, l'ente di controllo concludeva sostenendo che in considerazione dei risultati emersi dall'indagine di *phytoscreening*, che non rilevavano la presenza di solventi, poteva escludersi un'origine esterna al sito della contaminazione da tali composti;

- questo ufficio, con la richiamata nota prot. n. 119763 del 4/06/2024 di cui sopra, sollecitava nuovamente le società Italiana Petroli S.p.A., Petroltecnica S.p.A. e Sequas Ingegneria S.r.l., ad ottemperare agli adempimenti di cui alla precedente nota del Comune di Pescara prot. n. 37477 del 19/02/2024;
- con successiva comunicazione prot. n. 130048 del 18/06/2024, lo scrivente Servizio precisava alle società Italiana Petroli S.p.A., Petroltecnica S.p.A. e Sequas Ingegneria S.r.l., che l'intervento di risanamento da proporre nel documento progettuale di nuova elaborazione doveva risultare idoneo anche ai fini della risoluzione delle criticità legate alla presenza dei solventi clorurati nelle acque sotterranee interne al sito;
- Petroltecnica S.p.A., su incarico della società Italiana Petroli S.p.A., con nota prot. n. 1011/24/A EB/sc del 04/07/2024 acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 143534 il 05/07/2024, ha comunicato quanto di seguito riichiamato integralmente:

*"...OMISSIS...si prende atto dell'indagine di phytoscreening eseguita da ARTA Abruzzo, precisando che, per quanto possa dare, in taluni casi specifici, indicazioni di massima sullo stato ambientale del sito, si configura come indagine indiretta, i cui esiti possono eventualmente aiutare ad indirizzare indagini dirette, ma non possono in alcun modo sostituirsi a queste. Inoltre, l'indagine di phytoscreening non costituisce un'indagine condotta nelle modalità e ai sensi dell'allegato 2, Titolo V, Parte IV, del D.lgs. 152/06, che prevede, ai fini della caratterizzazione del sito, campionamenti delle matrici suolo, sottosuolo e acque sotterranee.*

*In conclusione, gli esiti di tale indagine non possono essere assunti quale prova, senza alcun ragionevole dubbio, per l'individuazione del responsabile di una potenziale contaminazione o per l'individuazione della sorgente.*

*...OMISSIS...si richiedono nuovamente informazioni circa gli esiti delle indagini condotte dalla Provincia di Pescara, come già sollecitato nel corso della Conferenza del 24/01/2022...OMISSIS...*

*Pertanto, si ribadisce quanto già espresso nelle precedenti note trasmesse, ossia che in funzione degli esiti dei monitoraggi eseguiti (conformità alle CSC per i parametri D.M. 31/15, afferenti all'attività del PV), non si rilevano ad oggi gli estremi per la presentazione di una variante al PUB.*

*Si rileva, infine, che come già anticipato con nostra nota del 27/02/2024, l'aggiornamento della valutazione del rischio sanitario ai sensi dell'art. 245 del D.lgs. 152/06, di cui al documento "Analisi di Rischio Sito-Specifica e Valutazione del rischio sanitario ai sensi dell'art. 245 del D.L.gs. 152/06" (R.T. n. B3 3 0185/21.01 del 27 settembre 2021) trasmesso con nota Petroltecnica Prot. n. 994/21/A del 1/10/21, sarà predisposto dopo il completamento del piano di monitoraggio soil gas in corso di esecuzione.*

*Il suddetto piano di monitoraggio prevede n°4 campagne a cadenza indicativamente trimestrale e rappresentative delle varie stagionalità; il piano di monitoraggio è stato avviato nell'aprile 2024 e ha previsto n°1 campagna primaverile.*

*Si coglie l'occasione per comunicare che la campagna di monitoraggio soil gas estiva sarà eseguita entro il mese di luglio, la data sarà comunicata con congruo anticipo.*

*Nel contempo sarà mantenuto attivo il sistema di Pump&Treat e proseguiranno le attività di monitoraggio della falda acquifera secondo le attuali tempistiche e modalità operative";*

- Petroltecnica S.p.A., su incarico della società Italiana Petroli S.p.A., con nota prot. n. 1135/24/A EB/sc del 16/07/2024 acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 151173 in pari data, ha comunicato che il 30/06/2024 sarebbe stata eseguita la sessione di monitoraggio estiva delle sonde soil gas;
- Petroltecnica S.p.A., su incarico della società Italiana Petroli S.p.A., con nota prot. n. 1502/24/A EB/sc del 27/09/2024 acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 197022 in pari data, ha trasmesso gli esiti degli accertamenti analitici relativi alla sessione trimestrale di campionamento delle acque di falda del 16/07/2024;
- Petroltecnica S.p.A., su incarico della società Italiana Petroli S.p.A., con nota prot. n. 78/25/A EB/sc del 14/01/2025 acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 8763 del 15/01/2025, ha comunicato che il 30/01/2025 sarebbe stata eseguita la quarta e ultima sessione di campionamento stagionale delle sonde soil gas prevista dal piano di monitoraggio;
- Petroltecnica S.p.A., su incarico della società Italiana Petroli S.p.A., con nota prot. n. 1050/25/A EB/sc del 30/05/2025 acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 109631 del 03/06/2025, ha trasmesso gli esiti degli accertamenti analitici relativi alla sessione trimestrale di campionamento delle acque di falda del 23/04/2025;

7 di 9



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



*Settore Ambiente e Territorio*

*Servizio Vulnerabilità del Territorio*

#### Rilevato che:

- Petroltecnica S.p.A., su incarico della società Italiana Petroli S.p.A., con nota prot. n. 853/25/A EB/sc del 08/05/2025 acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 91687 del 09/05/2025, ha trasmesso il documento denominato "AGGIORNAMENTO DELL'ANALISI DI RISCHIO SITO-SPECIFICA, VALUTAZIONE DEL RISCHIO SANITARIO AI SENSI DELL'ART. 245 DEL D.LGS. 152/06 E PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA OPERATIVA" (R.T. n. CM2100185/21.03 del 30 aprile 2025).

**Ritenuto opportuno**, al fine di effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento, procedere all'indizione e alla convocazione di una Conferenza di Servizi Decisoria per:

- **l'approvazione**, ai sensi dell'art. 242 commi 4 e 7 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm. e ii., del report "AGGIORNAMENTO DELL'ANALISI DI RISCHIO SITO SPECIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 152/06, VALUTAZIONE DEL RISCHIO SANITARIO AI SENSI DELL'ART. 245 DEL D.LGS. 152/06 E PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA OPERATIVA", elaborato da Petroltecnica S.p.A. su incarico di Italiana Petroli S.p.A. (documento n. CM2100185 del 30 aprile 2025).

#### visti inoltre:

- Il D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 45 del 19 dicembre 2007 e ss.mm.ii.;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 257 del 19 marzo 2007;
- la Legge 241/1990 e ss. mm.ii.;
- il provvedimento dirigenziale n. 1427 del 13 luglio 2023.

#### INDICE

**La conferenza dei servizi decisoria** ai sensi dell'art. 14, comma 2, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., per effettuare, così come previsto dall'art. 14-bis della L. 241/90, l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento **in forma semplificata e in modalità asincrona**. A tal fine, considerata la necessità di rispettare la tempistica del procedimento amministrativo

#### COMUNICA

A) Oggetto della determinazione da assumere:

- **approvazione**, ai sensi dell'art. 242, commi 4 e 7 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm. e ii., del report "AGGIORNAMENTO DELL'ANALISI DI RISCHIO SITO SPECIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 152/06, VALUTAZIONE DEL RISCHIO SANITARIO AI SENSI DELL'ART. 245 DEL D.LGS. 152/06 E PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA OPERATIVA", elaborato da Petroltecnica S.p.A. su incarico di Italiana Petroli S.p.A. (documento n. CM2100185 del 30 aprile 2025);
- **valutazione finale** circa l'origine della contaminazione da solventi clorurati nelle acque di falda.

B) Il Termine perentorio, pari a gg. 10 dal ricevimento della presente, (ovvero venerdì 18 luglio 2025), entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;

C) Il Termine perentorio, pari a **gg. 21** dal ricevimento della presente, (ovvero **MARTEDI' 29 LUGLIO 2025**) entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza. Tali determinazioni devono essere formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e dovranno indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico; la mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni;



Città di Pescara  
Medaglia d'oro al Merito Civile



COMUNE DI PESCARA Comune di Pescara	U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0135011/2025 del 08/07/2025	
Firmatario: Edgardo Scurti, EMILIA FINO	

*Settore Ambiente e Territorio*

*Servizio Vulnerabilità del Territorio*

D) Qualora venissero acquisiti atti di assenso o di dissenso che indicano condizioni o prescrizioni che richiedono modifiche sostanziali, la nuova valutazione contestuale si svolgerà il 31 luglio 2025 con una riunione di Conferenza simultanea che, qualora ritenuta necessaria, sarà convocata dallo scrivente ufficio con apposita comunicazione;

Comunica infine che il Responsabile del presente Procedimento (ex art. 5 L. 241/90) è il Responsabile del Servizio Vulnerabilità del Territorio, dott. geol. Edgardo SCURTI, a cui è possibile richiedere informazioni ai seguenti recapiti:

- c/o gli Uffici del Servizio Vulnerabilità del Territorio siti al quarto piano del Comune (Palazzo ex Inps - stanza 10); e-mail: scurti.edgardo@comune.pescara.it; telefono: 085/4283 763.

Distinti saluti

*il Responsabile del Procedimento Titolo V Parte IV TUA*

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO*

*geol. Edgardo SCURTI*

*firmato digitalmente*

*visto*

*IL DIRIGENTE DEL SETTORE*

*arch. Emilia FINO*

*firmato digitalmente*

## ALLEGATO

- Elaborato tecnico "AGGIORNAMENTO DELL'ANALISI DI RISCHIO SITO-SPECIFICA, VALUTAZIONE DEL RISCHIO SANITARIO AI SENSI DELL'ART. 245 DEL D.LGS. 152/06 E PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA OPERATIVA" (R.T. n. CM2100185/21.03 del 30 aprile 2025) – documento predisposto da Petroltecnica S.p.A., su incarico della società Italiana Petroli S.p.A., trasmesso con nota prot. n. 853/25/A EB/sc del 08/05/2025 acquisita dal Comune di Pescara al prot. n. 91687 del 09/05/2025