



**Città di Pescara**  
Medaglia d'oro al Merito Civile



*Settore Ambiente e Territorio*  
*Servizio Vulnerabilità del Territorio*

**Elenco autorizzazioni paesaggistiche redatto ai sensi dall'art. 146, comma 13, del D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)**

---

## **AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE RILASCIATE NEI MESI DI OTTOBRE/NOVEMBRE/DICEMBRE 2025**

- 1. DITTA: RICCI SILVIO**  
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER MODIFICHE PROSPETTICHE NELL'IMMOBILE IN VIA M. MANTINI N. 14  
N.098/2025 del 01/10/2025
- 2. DITTA: MONASTERIO TULLIO e PIERSANTI PAOLA**  
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER LA DEFINIZIONE E IL RILASCIO DEL CONDONO N. 17092/R DEL 26/09/1986 RELATIVO ALLA COSTRUZIONE DI UNA VERANDA AL PRIMO PIANO DEL FABBRICATO IN PIAZZA ALCYONE 19  
N.099/2025 del 06/10/2025
- 3. DITTA: CONDOMINIO VIALE LA FIGLIA DI IORIO 14 amm.re DI PIETRO ALESSIO**  
PROGETTO: INTERVENTO DI RESTAURO PER EFFICIENZA ENERGETICA E ANTISISMICA A COMPLETAMENTO DELLE OPERE AUTORIZZATE CON CONCESSIONE EDILIZIA N. 086/98 RILASCIATA PER IL FABBRICATO IN VIALE FIGLIA DI IORIO 14  
N.100/2025 del 08/10/2025
- 4. DITTA: DI BONAVENTURA VANESSA**  
PROGETTO: REALIZZAZIONE DI UNA VERANDA SU UNA TERRAZZA ESISTENTE IN LUNGOMARE MATTEOTTI 7  
N.101/2025 del 08/10/2025
- 5. DITTA: E-DISTRIBUZIONE S.P.A. NELLA PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE ANGELUCCI MARCO**  
PROGETTO: IMPIANTO DI RETE E-DISTRIBUZIONE – LINEA BT 230/400 V INTERRATA E POSA NUOVO N. 1 C3M (CLIENTE JUMEIRHA SRLS) IN VIALE DELLA RIVIERA – PESCARA – RIFERIMENTO EDIS92422503 - AUT. 60595830  
N. 102/2025 del 13/10/2025

- 6. DITTA: SALLE DAVIDE**  
PROGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNA PICCOLA UNITÀ IMMOBILIARE STRADA PROVINCIALE S. SILVESTRO 112 ANGOLO VIA DELLA CHIESA  
N. 103/2025 del 20/10/2025
- 7. DITTA: IMMOBILIARE SANNITA SRL in persona del legale rappresentante BELFIORE IMELDE**  
PROGETTO: REALIZZAZIONE DI RECINZIONI, CANCELLI E MURI DI CINTA IN STRADA COLLE SANTO SPIRITO SNC  
N. 104/2025 del 20/10/2025
- 8. DITTA: PRESTIGE s.r.l. in persona del Legale Rappresentante LONGONI WALTER**  
PROGETTO: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL PERMESSO DI COSTRUIRE N°154/08 DEL 21/05/2008 A SEGUITO DELLA SENTENZA DEL CONSIGLIO DI STATO N° 04823/2015 REG.PROV.COLL N°05475/2013 REG.RIC. PER LA REALIZZAZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE IN VIA GIORGIONE SNC  
N. 105/2025 del 20/10/2025
- 9. DITTA: BERARDOCCO ALBERTO**  
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA, MODIFICHE ESTERNE E PROSPETTICHE NEL FABBRICATO IN VIA NOTTURNO N. 14  
N. 106/2025 del 22/10/2025
- 10. DITTA: FORTUNATO CRISTINA e FORTUNATO NATASCIA**  
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER LA MODIFICA DEI PROSPETTI, DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA E MODIFICA DELLE VOLUMETRIE E DELL'ALTEZZA RELATIVE AL FABBRICATO IN VIA ITALO DE SANCTIS 32  
N. 107/2025 del 30/10/2025
- 11. DITTA: SILVERIO DOMENICANGELO SILVERIO ELEONORA E GALLI IVANA**  
PROGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INSTALLAZIONE DI PIATTAFORMA ELEVATRICE (MINI ASCENSORE IDRAULICO) AI FINI DEL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL FABBRICATO IN VIA MODESTO DELLA PORTA N. 23 – PESCARA – VARIANTE ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 148/2022 DEL 24/11/2022  
N. 108/2025 del 30/10/2025
- 12. DITTA: MARCAURELIO MELISSA**  
PROGETTO: REALIZZAZIONE DI UN PERGOLATO IN LEGNO NELL'AREA DI PERTINENZA DELL'ABITAZIONE IN VIA MICHELE CIAFARDINI 19  
N. 109/2025 del 03/11/2025
- 13. DITTA: DE DOMINICIS DOMENICO**  
PROGETTO: PARZIALE MODIFICA DELLE APERTURE ESTERNE IN CORRISPONDENZA DELL'ABITAZIONE AL QUARTO PIANO DEL FABBRICATO IN VIA LAGO MAGGIORE 5 (LOCALITÀ S. SILVESTRO)  
N. 110/2025 del 03/11/2025
- 14. DITTA: DI GIUSEPPE SANDRO, DI GIUSEPPE LEONARDO, DI ROSATO EMENDA**  
PROGETTO: RISTRUTTURAZIONE, AMPLIAMENTO, FRAZIONAMENTO E PARZIALE CAMBIO D'USO RELATIVI AL FABBRICATO IN VIA PAOLO DE CECCO N. 72  
N. 111/2025 del 04/11/2025

- 15. DITTA: CITTÀ DI PESCARA - SETTORE MANUTENZIONE EDILIZIA PUBBLICA** nella persona del responsabile unico del procedimento Arch. Andrea Mammarella  
PROGETTO: RIGENERAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA RISERVA NATURALE PINETA DANNUNZIANA - COMPARTO 3  
N. 112/2025 del 17/11/2025
- 16. DITTA: MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI – PROVVEDITORATO OO.PP. LAZIO ABRUZZO SARDEGNA UFF. 5 NELLA PERSONA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ING. ISOLA FEDERICO**  
PROGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DELLA CASERMA “V. BRIG. ERMANDO PARETE”, SITO IN PESCARA VIA LUNGOMARE GIOVANNI XXIII N. 39, PER IL TRASFERIMENTO DEL COMANDO PROVINCIALE DELLA GUARDIA DI FINANZA DI PESCARA – LOTTO 1”. CUP: D26D19000270001 - PESCARA  
N. 113/2025 del 18/11/2025
- 17. DITTA: CLERICO SILVIA**  
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER OPERE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ DAI TITOLI EDILIZI NEL FABBRICATO IN STRADA VICINALE FRANCESCONI N. 19  
N. 114/2025 del 24/11/2025
- 18. DITTA: EDMONDO ANTONIO PIO**  
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA TETTOIA IN LEGNO NELL'AREA DI PERTINENZA DEL FABBRICATO IN VIA PASQUALE CELOMMI 2  
N. 115/2025 del 26/11/2025
- 19. DITTA: AZZARO EDOARDO**  
PROGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELL'IMMOBILE IN VIA VENEZIA N. 12  
N. 116/2025 del 01/12/2025
- 20. DITTA: E-DISTRIBUZIONE S.P.A. NELLA PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE ANGELUCCI MARCO**  
PROGETTO: IMPIANTO DI RETE E-DISTRIBUZIONE – LINEA BT 230/400 V INTERRATA E POSA NUOVO N. 1 C3M (CLIENTE EMILIANO FINOCCHI) STRADA VICINALE DEL TRAPPETO II TRATTO – PESCARA – RIFERIMENTO AUT. 60721191  
N. 117/2025 del 01/12/2025
- 21. DITTA: VELLUTO FABRIZIO E VELLUTO DOMENICO**  
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER OPERE ESEGUITE IN DIFFORMITÀ RISPETTO ALLA L.E. N. 70455/3/4956/1690-URB. DEL 15/02/1975 E ALLA C.E. N. 245/78 DEL 16/12/78 NELL'IMMOBILE IN STRADA FONTE BOREA- COLLE DEL TELEGRAFO N. 20  
N. 118/2025 del 03/12/2025
- 22. DITTA: DI FINO DONATELLA**  
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER LAVORI INTERNI E APERTURA DI UNA FINESTRA SULLA COPERTURA DELL'IMMOBILE IN CORSO MANTHONÈ N. 62  
N. 119/2025 del 16/12/2025
- 23. DITTA: CANDELORO MIRKO**  
PROGETTO: VARIANTE ALLA S.C.I.A. ALTERNATIVA AL P.D.C. PROT. N. 204031 DEL 10/10/2023 PER DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA E VARIAZIONI PROSPETTICHE NEL FABBRICATO IN STRADA VICINALE CHIAPPINI N. 23  
N. 120/2025 del 16/12/2025

- 24. DITTA: ILIAD ITALIA S.P.A. NELLA PERSONA DEL PROCURATORE LONGARI ANDREA**  
PROGETTO: INSTALLAZIONE STAZIONE RADIO BASE PER RETE DI TELEFONIA MOBILE DI ILIAD S.P.A.  
SU UNA STRUTTURA ESISTENTE IN STRADA DELLA RAI N. 29  
N. 121/2025 del 16/12/2025
- 25. DITTA: TORNINCASA ALESSANDRO ED ALTRI**  
PROGETTO: AMPLIAMENTO AI SENSI DELLA L.R. 15 OTTOBRE 2012 N.49 ART.3 COMMA 1) PER LA  
TRASFORMAZIONE DI UNA LOGGIA IN VERANDA CON CONSEGUENTE AUMENTO DI SUPERFICIE E  
VOLUME NEI TERMINI E MODI INDICATI DALLA SUDETTA LEGGE E OPERE INTERNE NELL'IMMOBILE  
IN VIA VALLE DI ROSE N. 35  
N. 122/2025 del 18/12/2025
- 26. DITTA: CITTÀ DI PESCARA - SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO - TRANSIZIONE ECOLOGICA E  
VALORIZZAZIONE DEL MARE E DEL FIUME - RUP ARCH. ESTERINA ZAZZERO**  
PROGETTO: MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PUBBLICA DENOMINATA  
"GIARDINO FLUVIALE", LUNGO IL FIUME PESCARA – 1ª FASE DEL MACRO-PROGETTO DI  
RIGENERAZIONE FLUVIALE (ANNUALITÀ 2024-2026).  
N. 123/2025 del 22/12/2025
- 27. DITTA: CONDOMINIO RIVIERA 29 NELLA PERSONA DELL'AMMINISTRATORE BUTA DIEGO**  
PROGETTO: ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA PER DEMOLIZIONE PARZIALE  
DELLA RECINZIONE DEL FABBRICATO IN LUNGOMARE MATTEOTTI N. 29  
N. 124/2025 del 23/12/2025
- 28. DITTA: MILIA ROBERTO IN QUALITÀ' DI RAPPRESENTANTE DI "CONDOMINIO MINIMO VIA PAOLO  
DE CECCO 39"**  
PROGETTO: VARIANTE LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO PLURIFAMILIARE IN  
PESCARA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ANTISISMICO, VIALE PAOLO DE CECCO N° 39  
N. 125/2025 del 30/12/2025