



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
U.O.C. IGIENE EPIDEMIOLOGIA E SANITÀ PUBBLICA

Sede: Largo L. Lama, 68 - 65124 Pescara - tel. 085 4253968

Direttore Dott.ssa Graziella Soldato

E-Mail: servizio.igiene@ausl.pe.it – PEC: igienesanita.aslpe@pec.it

www.asl.pe.it

Prot. N. 0049238/26

Pescara, 19/05/2026

Rifer. prot. n. 0084344/2026 del 05/05/2026 - Comune di Pescara - Settore Ambiente e Territorio - Servizio
Vulnerabilità del Territorio

Comune di Pescara
Settore Ambiente e Territorio
Servizio Vulnerabilità del Territorio
protocollo@pec.comune.pescara.it

E, p.c.

ARPA Abruzzo
protocollo@pec.artaabruzzo.it

Provincia di Pescara
provincia.pescara@legalmail.it
Corpo di Polizia Provinciale
poliziaprovinciale@pec.provincia.pescara.it

Regione Abruzzo
Ufficio Bonifiche e Rischi Ambientali
dpc026@pec.regione.abruzzo.it

Società VEGA S.R.L.
vegasrl2020@pec.it
c.a. tecnico di parte Gel. William Palmucci
william.palmucci@pec.it

Oggetto: PE 900002 SITO "Ex Abbondanza ed ex Conglomerati Bituminosi Vomano", Via Lago di Campotosto, Pescara. Indizione e convocazione della Conferenza dei Servizi Decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.241/90 in forma simultanea e in modalità sincrona ex art. 14-bis, comma 7 della L.241/90 e ss. mm. e ii. per l'approvazione del report

Pescara Sede Centrale

Largo Lama (Palazzo Cervone)
Uff. Amministrativo 085/4253968
Rischi ambientali 085/4253965
Ambienti confinati 085/4253981-3984
Tecnici della Prevenzione 085/4253973

Via R. Paolini, 47 – Pal G
Amb. Vaccini 085/4253959
Promozione della salute 085/4253956
Medicina dei Viaggi 085/4253959
Amb. Vaccini Spoltore 085/4253955

Pag. 1

Recapito Sedi Periferiche

Cepagatti 085/974535 Città S. Angelo 085/4253309
Loreto Aprutino 085/827671 Montesilvano 085/4253356
Penne 085/8276515-521 Pianella 085/971376
Popoli 085/9898404 Scafa 085/9898803
Spoltore 085/4964200

“VARIANTE AL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA CON MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE E AGGIORNAMENTO DELL’ANALISI DI RISCHIO SITO-SPECIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 152/06 E S.M.I.” – documento elaborato dal geol. William Palmucci per conto di VEGA.

A riscontro della nota di cui al riferimento, acquisita dalla Scrivente U.O.C. con prot. ASL n. 0043974/26 del 05/05/2026, si riporta quanto segue.

Esaminata la documentazione agli atti ed in particolare l’allegato “Variante al Progetto Operativo di Bonifica con Messa in Sicurezza Permanente e Aggiornamento dell’Analisi di Rischio Sito-Specifica ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.” si prende atto che:

- L’elaborato costituisce la revisione del Progetto Operativo di Bonifica e Messa in Sicurezza permanente approvato con Atto di Determinazione del Comune di Pescara n. 315 del 06/03/2025 ed include anche la revisione dell’Analisi di Rischio, a seguito dell’esecuzione di parte delle attività di bonifica eseguite a partire dal maggio 2025.
- La revisione progettuale si rende necessaria a valle delle attività di bonifica fino ad ora eseguite, grazie alle quali è stato possibile raggiungere i seguenti risultati:
 - Eliminazione completa dei rifiuti interrati precedentemente individuati;
 - Rimozione di parte degli hot spot di contaminazione rilevati a carico dei suoli insaturi;
 - Eliminazione completa delle non conformità rilevate per i solventi clorurati.
- Il progetto edilizio che si intende attuare nell’area prevede la realizzazione di n. 5 edifici ad uso commerciale, direzionale e residenziale e la contestuale realizzazione di parcheggi ed aree a verde pubblico. L’area di intervento riguarda il Comparto 8.36 del P.R.G. Comunale ed è suddivisa in due sub-comparti A e B, all’interno dei quali ci sono delle aree da cedere gratuitamente al Comune ed urbanizzare.
- Nell’ambito delle attività di bonifica è stata individuata la presenza di un serbatoio metallico

Pescara Sede Centrale

Largo Lama (Palazzo Cervone)
Uff. Amministrativo 085/4253968
Rischi ambientali 085/4253965
Ambienti confinati 085/4253981-3984
Tecnici della Prevenzione 085/4253973

Via R. Paolini, 47 – Pal G
Amb. Vaccini 085/4253959
Promozione della salute 085/4253956
Medicina dei Viaggi 085/4253959
Amb. Vaccini Spoltore 085/4253955

Pag. 2

Recapito Sedi Periferiche

| | |
|----------------------------|-----------------------------|
| Cepagatti 085/974535 | Città S. Angelo 085/4253309 |
| Loreto Aprutino 085/827671 | Montesilvano 085/4253356 |
| Penne 085/8276515-521 | Pianella 085/971376 |
| Popoli 085/9898404 | Scafa 085/9898803 |
| Spoltore 085/4964200 | |

avente una capacità di circa 15 mc, che risulta esterno alle sorgenti secondarie di contaminazione individuate per il suolo superficiale e per il suolo profondo. Il serbatoio è stato rimosso quale intervento di MISE/MIPRE in data 14/10/2025.

- Le attività di risanamento condotte in sito a partire dal maggio 2025 hanno consentito il raggiungimento degli obiettivi di bonifica per la matrice suolo profondo, nonché la completa rimozione delle passività ambientali a carico dei solventi clorurati.
- Sulla base dei dati disponibili si individuano n. 6 sorgenti secondarie di contaminazione relative al suolo insaturo, delle quali n. 4 afferenti alla matrice suolo superficiale e n. 2 afferenti alla matrice suolo profondo. In aggiunta si individua n. 1 sorgente secondaria di contaminazione afferente alla matrice acque sotterranee.
 - SS1 - contaminanti indice: cadmio, piombo, zinco e idrocarburi >12;
 - SS2 - contaminanti indice: piombo, zinco e idrocarburi >12;
 - SS3 - contaminanti indice: mercurio e piombo;
 - SS4 - contaminanti indice: mercurio e piombo;
 - SP1 - contaminanti indice: idrocarburi >12 e piombo;
 - SP2 - contaminanti indice: idrocarburi >12;
 - GW1 – contaminanti indice: solfati, selenio, boro, ferro e manganese.
- Relativamente ai bersagli della contaminazione, nella presente revisione dell'Analisi di Rischio si è scelto di rappresentare esclusivamente lo scenario di progetto, avendo verificato il rispetto delle CSR già approvate in relazione allo scenario attuale. Lo scenario di progetto è stato ulteriormente suddiviso in due aree in funzione della diversa previsione di sviluppo: scenario di progetto area fondiaria e scenario di progetto area di cessione.
- Relativamente al futuro scenario di progetto, si individuano i seguenti bersagli:
 - Residenti on-site;
 - Protezione risorsa idrica.

Pescara Sede Centrale

Largo Lama (Palazzo Cervone)
Uff. Amministrativo 085/4253968
Rischi ambientali 085/4253965
Ambienti confinati 085/4253981-3984
Tecnici della Prevenzione 085/4253973

Via R. Paolini, 47 – Pal G
Amb. Vaccini 085/4253959
Promozione della salute 085/4253956
Medicina dei Viaggi 085/4253959
Amb. Vaccini Spoltore 085/4253955

Pag. 3

Recapito Sedi Periferiche

| | |
|----------------------------|-----------------------------|
| Cepagatti 085/974535 | Città S. Angelo 085/4253309 |
| Loreto Aprutino 085/827671 | Montesilvano 085/4253356 |
| Penne 085/8276515-521 | Pianella 085/971376 |
| Popoli 085/9898404 | Scafa 085/9898803 |
| Spoltore 085/4964200 | |

- Nelle aree fondiarie, in relazioni agli interventi edilizi in progetto, i percorsi di esposizione connessi ai contatti diretti sono da ritenersi interrotti. Inoltre, in tali aree, non sono presenti poligoni caratterizzati dalla presenza di contaminanti volatili, pertanto non sono presenti bersagli on-site esposti ai percorsi volatilizzazione. Nelle aree di cessione, in assenza di informazioni specifiche sui futuri progetti urbanistici, sono stati considerati attivi tutti i percorsi di esposizione ipotizzabili in relazione alla contaminazione rilevata in sito.

Nell'area fondiaria, l'esecuzione dell'intervento edilizio in progetto determinerà il taglio dei possibili percorsi di esposizione, determinando l'accettabilità dei rischi per i possibili fruitori del sito.

Nell'area di cessione permangono passività residue su alcune delle pareti degli scavi di bonifica eseguiti, con superamenti delle CSR per i parametri Piombo e Mercurio limitatamente al suolo superficiale.

Le acque sotterranee, in corrispondenza dei POC hanno mostrato superamenti delle CSC esclusivamente per Manganese, Solfati e Boro.

- La proposta tecnica oggetto del presente Progetto privilegia dunque l'applicazione di diverse tipologie di intervento, ovvero:
 - **Intervento 1:** Scavo e smaltimento dei terreni non conformi alle CSR in corrispondenza dell'area di cessione. L'intervento mira ad eliminare i terreni non conformi agli obiettivi di bonifica presenti sulle pareti dello scavo T05 ed esclusivamente su una parte degli scavi T07 e T08.
 - **Intervento 2:** Intervento di risanamento per le acque sotterranee mediante fitorimediazione. L'obiettivo dell'intervento di fitorimediazione è quello di trattare e depurare le acque sotterranee, agendo nell'area intercettando le acque subsuperficiali nei vari strati, immobilizzando gli elementi contaminati in soluzione e dissipando il flusso di acqua subsuperficiale (0-3.0 m) tramite processo evapotraspirativo, nonché di strutturare una comunità vegetale con funzione di immobilizzazione degli elementi target.
 - **Intervento 3:** Taglio dei percorsi di esposizione diretti mediante posa in opera di telo geocomposito (nelle zone non occupate da infrastrutture) ed esecuzione delle opere in progetto nell'area fondiaria.

Pescara Sede Centrale

Recapito Sedi Periferiche

Largo Lama (Palazzo Cervone)
Uff. Amministrativo 085/4253968
Rischi ambientali 085/4253965
Ambienti confinati 085/4253981-3984
Tecnici della Prevenzione 085/4253973

Via R. Paolini, 47 – Pal G
Amb. Vaccini 085/4253959
Promozione della salute 085/4253956
Medicina dei Viaggi 085/4253959
Amb. Vaccini Spoltore 085/4253955

| | |
|----------------------------|-----------------------------|
| Cepagatti 085/974535 | Città S. Angelo 085/4253309 |
| Loreto Aprutino 085/827671 | Montesilvano 085/4253356 |
| Penne 085/8276515-521 | Pianella 085/971376 |
| Popoli 085/9898404 | Scafa 085/9898803 |
| Spoltore 085/4964200 | |

Premesso ciò,

tenuto conto del parere favorevole espresso dalla Scrivente U.O.C. in data 08/11/2024 (Prot. ASL n. 0101740/24),

considerate le attività di bonifica fino ad ora eseguite nell'area,

tenuto conto delle misure di mitigazione che la ditta intende attuare durante le attività di cantiere, alcune delle quali richieste dalla Scrivente nel parere fornito in data 08/11/2024 e recepite nella documentazione predisposta per l'attuale conferenza,

considerato che nell'area fondiaria, l'esecuzione dell'intervento edilizio in progetto determinerà il taglio dei possibili percorsi di esposizione, determinando di fatto l'accettabilità dei rischi per i possibili fruitori del sito,

tenuto conto delle attività di scavo e smaltimento dei terreni non conformi agli obiettivi di bonifica presenti sulle pareti dello scavo T05 ed esclusivamente su una parte degli scavi T07 e T08 che la ditta intende effettuare,

rimandando ad ARPA gli aspetti di natura tecnico-ambientale,

limitatamente agli aspetti legati alla tutela della salute pubblica, non si ravvisano motivi ostativi all'approvazione del report "Variante al Progetto operativo di bonifica con messa in sicurezza permanente e aggiornamento dell'Analisi di rischio sito-specifica ai sensi del d.lgs. 152/06 e s.m.i".

Considerato il contesto cittadino nel quale l'area è collocata, tenuto conto che le attività di bonifica che dovranno essere svolte potrebbero sovrapporsi con quelle che presumibilmente si verificheranno in altre aree ubicate nelle immediate vicinanze rischiando così di creare un effetto cumulo, essendo la Scrivente organo deputato alla tutela della salute pubblica, in caso di segnalazioni o altre problematiche, la stessa si riserva di intervenire durante la fase operativa.

Il presente contributo è riferito ad aspetti legati alla tutela della salute pubblica. Sono fatti salvi ulteriori e/o diversi pareri espressi per competenza da parte di altri Enti interessati al presente procedimento ivi incluse le valutazioni di pubblica incolumità.

Distinti saluti.



Il Dirigente Medico U.O.C.
Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica
Dott. Italo Porfili

Pescara Sede Centrale

Largo Lama (Palazzo Cervone)
Uff. Amministrativo 085/4253968
Rischi ambientali 085/4253965
Ambienti confinati 085/4253981-3984
Tecnici della Prevenzione 085/4253973

Via R. Paolini, 47 – Pal G
Amb. Vaccini 085/4253959
Promozione della salute 085/4253956
Medicina dei Viaggi 085/4253959
Amb. Vaccini Spoltore 085/4253955

Pag. 5

Recapito Sedi Periferiche

| | |
|----------------------------|-----------------------------|
| Cepagatti 085/974535 | Città S. Angelo 085/4253309 |
| Loreto Aprutino 085/827671 | Montesilvano 085/4253356 |
| Penne 085/8276515-521 | Pianella 085/971376 |
| Popoli 085/9898404 | Scafa 085/9898803 |
| Spoltore 085/4964200 | |

2026/05/20

PRODOTTORE

CONTRIBUTO

Il sottoscritto, nato il ... a ... di ...

in qualità di ...

ha richiesto ...

per ...

il pagamento ...

di ...

per ...

il ...

di ...

il ...

il ...

il ...

2026/05/20

[Handwritten signature]



Il presente documento è stato redatto in conformità con le norme vigenti in materia di trasparenza amministrativa e accessibilità delle informazioni.