



Città di Pescara
Medaglia d'oro al Merito Civile



COMUNE DI PESCARA Comune di Pescara	U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0163608/2026 del 02/09/2026	
Firmatario: Edgardo Scurti, Emilia Fino	

*Settore Ambiente e Territorio
Servizio Vulnerabilità del Territorio*

Protocollo riportato nel messaggio di notifica

Pescara, 26 agosto 2026

All'ARPA ABRUZZO
Distretto Provinciale di Chieti
Ufficio Siti contaminati, Materiali da Scavo e Discariche
protocollo@pec.artaabruzzo.it

Alla PROVINCIA DI PESCARA
provincia.pescara@legalmail.it
AI CORPO DI POLIZIA PROVINCIALE
poliziaprovinciale@pec.provincia.pescara.it

All'ASL DI PESCARA
Servizio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica
igienesanita.aslpe@pec.it

Alla CITTÀ DI PESCARA
Al Dirigente del Settore Lavori Pubblici
Ing. Giuliano Rossi
Al RUP dell'opera pubblica
Ing. Giancarla Filomena Fabrizio
LORO SEDI

Alla società Geatek Italia S.r.l.
geatek@pec.it

All'ACA S.p.A.
aca.pescara@pec.it

e, p.c.

Alla REGIONE ABRUZZO
Dipartimento Territorio e Ambiente
DPC 026 - Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche
dpc026@pec.regione.abruzzo.it

Alla CITTÀ DI PESCARA
Al Sindaco
All'Assessore con delega all'Urbanistica Resiliente e Rigenerativa e alle
politiche ambientali per la gestione dei rifiuti
Al Settore Provveditorato e Patrimonio, Spazi Pubblici e Mercati
Al Servizio Pianificazione Strategica e della Mobilità
LORO SEDI

A tutti i portatori di interesse pubblici e/o privati,
individuali e collettivi, interessi diffusi
costituiti in associazioni o comitati
c/o l'albo pretorio comunale on line
c/o il sito dedicato del Comune di Pescara:
<https://www.comune.pescara.it/approfondimenti/ambiente>

Oggetto: Sito potenzialmente contaminato ubicato a Pescara in Viale Primo Vere, interessato da un'Ordinanza Sindacale per l'inibizione all'uso delle acque sotterranee (n. 65 del 20/07/2024) e da un intervento pubblico

Settore Ambiente e Territorio

Servizio Vulnerabilità del Territorio

denominato “Completamento riviera Sud e aree verdi – tratto Viale Primo Vere da Via P. Celommi al confine con il Comune di Francavilla al Mare (CH)” (CUP J27H25000140004).

Indizione e convocazione della Conferenza dei Servizi Decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.241/90 in forma simultanea e in modalità sincrona ex art. 14-bis, comma 7 della L.241/90 e ss. mm. e ii., per:

- l'approvazione del report “PIANO DI CARATTERIZZAZIONE” - documento elaborato dal geol. Mounir Ben M'Barek della società Geatek Italia S.r.l. su incarico del Settore Lavori Pubblici del Comune di Pescara (Atto di Determinazione n. 946 del 19/05/2026)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Richiamati:

- il Decreto Sindacale n. 56 del 28/11/2024 con il quale l'arch. Emilia Fino è stata nominata Dirigente Responsabile del Settore organizzativo in intestazione ed in quanto tale dotata delle funzioni, poteri e prerogative proprie dei "Responsabili di servizio" come definiti dagli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- la delibera G.C. n.1007 del 09/12/2025 con oggetto “Approvazione nuova macro-organizzazione di coordinamento e direzione - macro di primo livello, e relativo funzionigramma”;
- il decreto direttoriale n.59 del 11/12/2025 con oggetto “Adozione macro-organizzazione di gestione operativa - macro di secondo livello e relative declaratorie”;
- la delibera di G.C. n.1041 del 15/12/2025 con oggetto “Presenza d'atto modifiche di macro-organizzazione di gestione operativa - macro di secondo livello - e relative declaratorie di cui al decreto direttoriale n. 59 del 11/12/2025”;
- il decreto del Direttore Generale n. 43 del 18/05/2026 con il quale è stato approvato lo schema organizzativo che individua e definisce la macro-organizzazione di gestione operativa -macro di secondo livello- dell'Ente e le relative declaratorie, già adottati con decreto direttoriale n. 40 del 14 maggio 2026 (All. 1 “Schema di macro di secondo livello” e All. 2 “Declaratorie di macro di secondo livello”);
- la delibera di G.C. n. 450 del 19/05/2026 di presa d'atto della macro-organizzazione di secondo livello dell'Ente e relative declaratorie di cui al richiamato Decreto Dir. n. 43/2026; le competenze comunali in materia di Siti Contaminati si confermano assegnate al Servizio Vulnerabilità del Territorio, incardinato in questo Settore;
- la determinazione dirigenziale n. 1297 del 24/06/2026, con la quale, in prosecuzione degli atti con medesimo contenuto che dipartono dalla disposizione dirigenziale prot. n. 180359 del 19/11/2018, il responsabile del Servizio Vulnerabilità del Territorio è nominato responsabile del procedimento per procedure di competenza.

Premesso che:

- il sito in questione, identificabile catastalmente al Foglio n. 37, p.lle 2612 - 2621 (cfr. Figura 1), è stato oggetto di indagini ambientali preliminari da parte di ACA S.p.A. - Azienda Comprensoriale Acquedottistica - Società in House Providing (di seguito ACA), nell'ambito di attività propedeutiche alla realizzazione di una vasca di prima pioggia; la vasca avrebbe dovuto essere realizzata in quella che è un'area comunale oggetto di cessione nell'ambito dell'attuazione di un comparto edificatorio per la realizzazione di un complesso residenziale. Oggi l'area appare curata a verde, essenzialmente a prato;



Figura 1

- le suddette indagini a carico delle matrici suolo, sottosuolo e acque sotterranee del sito sono state effettuate dapprima nel 2021 da ACA e, successivamente, nel giugno 2024, quest'ultime in contraddittorio con ARTA (oggi ARPA) Abruzzo;
- in relazione ai risultati dei campionamenti svolti nel 2021, ACA S.p.A. ha inviato, nelle vesti di soggetto non responsabile, una comunicazione ai sensi dell'art. 244 comma 1 e art. 245 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm. e ii. (c.d. Testo Unico sull'Ambiente, di seguito TUA), attestante il rinvenimento di valori di concentrazioni delle acque sotterranee relativamente al parametro manganese superiore sia alle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) fissate in 50 µg/L dal TUA che al valore di fondo naturale stabilito con DGR 225/2016 come pari a 154 µg/L nell'acquifero di fondo valle del Fiume Pescara;
- in occasione dei prelievi svolti nel 2024, le analisi effettuate da ARPA Abruzzo hanno rilevato, in aggiunta al manganese, ulteriori non conformità nelle acque sotterranee a carico dei parametri Ferro, 1,2-Dicloroetilene e Cloruro di Vinile, quest'ultimo con concentrazioni superiori alla rispettiva CSC (0,5 µg/L), variabili da un minimo di 113 µg/L ad un massimo di 706 µg/L (quindi circa 1.400 volte, tre ordini di grandezza, superiore al valore soglia); i solventi clorurati non erano stati cercati nella precedente campagna del 2021;
- sulla base delle valutazioni espresse da ARPA nella relazione tecnica di competenza, il Comune di Pescara, proprietario delle suddette aree, in qualità di soggetto *"interessato non responsabile"* ed in riferimento alle disposizioni di cui all'art. 245, comma 1 del TUA, nell'ottica di condurre una condotta prudentiale volta ad abbattere ogni rischio per la salute pubblica e la diffusione incontrollata dei contaminanti rilevati nelle acque sotterranee, tra cui il Cloruro di Vinile, sostanza volatile cancerogena, ha attuato delle *misure di prevenzione* (con l'accezione di cui all'art. 240 – *definizioni* - del TUA, comma 1, lettera i)) secondo la procedura di cui all'art. 242 del TUA, provvedendo all'emanazione dell'ordinanza sindacale n. 65 del 20/07/2024, per l'inibizione dell'emungimento e dell'uso delle acque di falda per una distanza di cento metri a monte e sino alla linea di battaglia in valle idrogeologica del sito. Nell'occasione, al fine di scongiurare rischio sanitario per i bagnanti, si condivise con ACA l'esecuzione di misure di concentrazione dei gas ambiente sulla spiaggia antistante, che fortunatamente diedero esito negativo, nel senso che non rilevarono cloruro di vinile;
- il Comune di Pescara, al fine di verificare se il superamento di Cloruro di Vinile riscontrato da ARPA Abruzzo nel 2024 potesse ricondursi ad un evento non più in atto, ha incaricato un laboratorio accreditato per effettuare un nuovo monitoraggio delle acque sotterranee; i risultati dei prelievi del 5/11/2025 hanno evidenziato valori di Cloruro di Vinile che seppur inferiori a quelli rilevati nel 2024, risultavano in ogni caso non conformi alla rispettiva CSC (valori variabili da un minimo di 0,96 µg/L ad un massimo di 18 µg/L, ovvero 36 volte il corrispondente limite di legge). Il campionamento ha altresì rilevato non conformità nelle acque sotterranee a

Settore Ambiente e Territorio

Servizio Vulnerabilità del Territorio

carico dei parametri 1,1-Dicloroetilene (0,06 µg/L a fronte di una CSC di 0,05 µg/L) e Tricloroetilene (2,4 e 1,73 µg/L a fronte di una CSC di 1,5 µg/L) oltre che lievi superamenti di manganese;

Considerato che:

- il Settore Lavori del Comune di Pescara ha in programma la realizzazione dell'intervento denominato "Completamento riviera Sud e aree verdi" (inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2025/2027 con codice CUP J27H25000140004), consistente in opere di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di Viale Primo Vere, più precisamente del tratto compreso tra l'intersezione con Via P. Celommi e il confine con il Comune di Francavilla al Mare;
- il perimetro "lato monte" dell'area interessata dal suddetto intervento pubblico (cfr. Figura 2) lambisce il confine dei terreni di proprietà del Comune di Pescara identificabili catastalmente con le p.lle nn. 2612 – 2621 del Foglio n. 37, che in precedenza sono stati oggetto di indagini ambientali preliminari da parte di ACA, nell'ambito di attività propedeutiche alla realizzazione di una vasca di prima pioggia, richiamate nelle premesse;

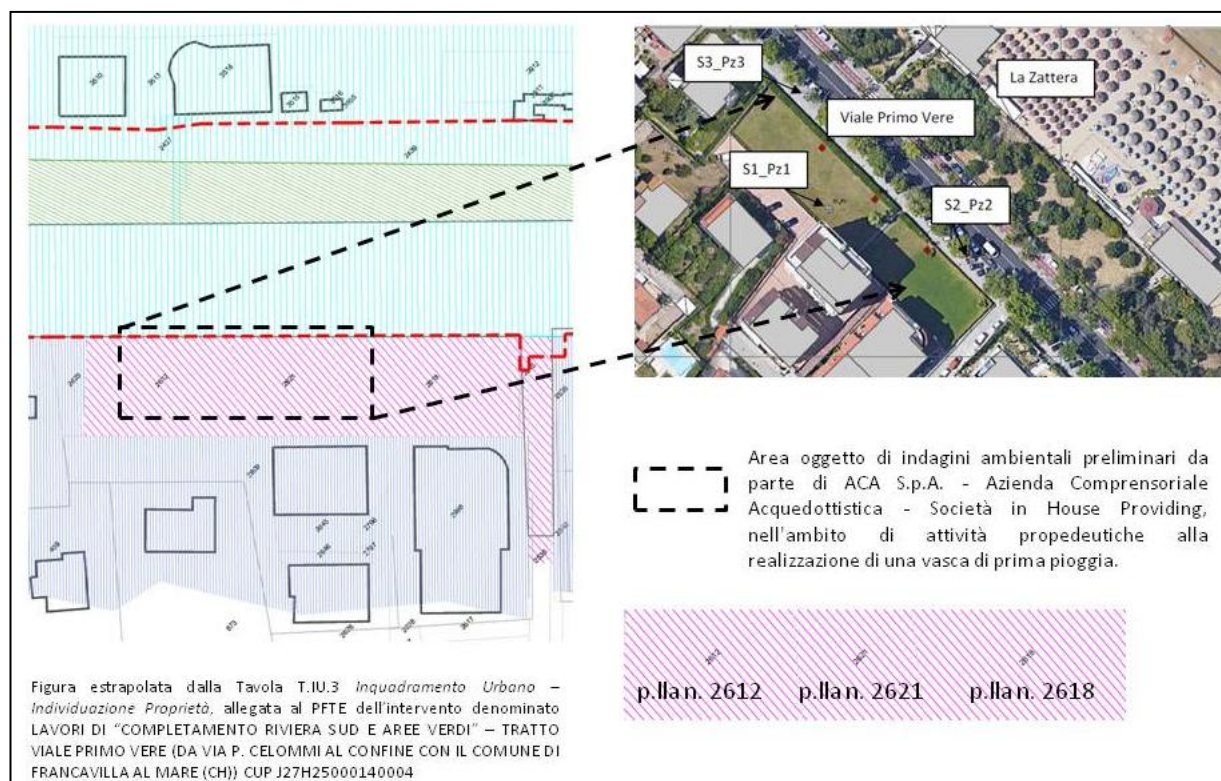


Figura 2

- al fine di dare correttamente seguito al procedimento amministrativo ai sensi del Titolo V alla Parte Quarta del TUA, la cui titolarità è in capo allo scrivente Servizio, con nota acquisita al prot. n. 140384 del 22/07/2026, il Settore Lavori Pubblici del Comune di Pescara ha trasmesso il "PIANO DI CARATTERIZZAZIONE", documento elaborato dal geol. Mounir Ben M'Barek della società Geatek Italia S.r.l. su incarico conferito con Atto di Determinazione n. 946 del 19/05/2026;
- questo Ufficio ha inoltrato la medesima nota PEC prot. n. 140384/2026 del 7/08/2026 alle Autorità competenti, anticipando che la Conferenza dei Servizi per l'approvazione ai sensi dell'art. 242 comma 3 del TUA, sarebbe stata formalmente convocata con successiva nota;

ritenuto opportuno, al fine di effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento,

Settore Ambiente e Territorio

Servizio Vulnerabilità del Territorio

- procedere all'indizione e alla convocazione di una Conferenza di Servizi per l'approvazione, ai sensi dell'art. 242, comma 3 del TUA, del documento tecnico di cui al punto precedente (riportato in Allegato 1);
- utilizzare la forma sincrona per poter consentire il confronto congiunto su tematiche tecnicamente e oggettivamente complesse

e visti inoltre:

- il D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 45 del 19 dicembre 2007 e ss.mm.ii.;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 257 del 19 marzo 2007;
- la Legge 241/1990 e ss. mm.ii.;
- il provvedimento dirigenziale n. 1427 del 13 luglio 2023.

INDICE

La Conferenza dei Servizi Decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L. 241/1990 e ss. mm. e ii., da svolgersi in forma **simultanea e in modalità sincrona** (art. 14-bis, comma 7 della legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.) e **convoca** la riunione **per il giorno MERCOLEDÌ 9 SETTEMBRE 2026 alle ore 10:00**, presso la "Sala Masciarelli" ubicata al quarto piano del Palazzo ex I.N.P.S. del Comune di Pescara – P.za Italia n. 1 per effettuare l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento.

Con la presente, inoltre, si trasmette il link e le relative credenziali di accesso per l'eventuale partecipazione in video conferenza da remoto (cfr. Allegato 2).

COMUNICA

A) Oggetto della determinazione da assumere:

- approvazione e autorizzazione all'esecuzione ai sensi dell'art. 242, comma 3 del TUA del "PIANO DI CARATTERIZZAZIONE";
- B) il Termine perentorio, pari a gg. 5 dal ricevimento della presente, (ovvero lunedì 7 settembre 2026), entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- C) Le Amministrazioni/Uffici convocati dovranno partecipare alla C.d.S. attraverso un rappresentante legittimato ad esprimere, in modo vincolante, la volontà dell'Amministrazione, su tutte le decisioni di competenza.
- D) Ai sensi del comma 7 dell'art. 14ter della Legge 241/1990 si considererà acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 dell'art.14ter L.241/90 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.

Comunica infine che il Responsabile del Procedimento (ex art. 5 L. 241/90) avviato ai sensi del Titolo V alla Parte IV del TUA è il Responsabile del Servizio *Vulnerabilità del Territorio*, dott. geol. Edgardo SCURTI, a cui è possibile richiedere informazioni ai seguenti recapiti:

- c/o gli Uffici del Servizio *Vulnerabilità del Territorio* siti al quarto piano del Comune (Palazzo ex Inps - stanza 10); e-mail: scurti.edgardo@comune.pescara.it; telefono: 085/4283 763.

Distinti saluti.

il Responsabile del Procedimento Titolo V Parte IV TUA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

geol. Edgardo SCURTI

firmato digitalmente

Edgardo Scurti

02/09/2026 13:00:53 UTC+0200

visto

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

arch. Emilia FINO

firmato digitalmente



Settore Ambiente e Territorio
Servizio Vulnerabilità del Territorio

ALLEGATI

1. documento predisposto dal geol. Mounir Ben M'Barek della società Geatek Italia S.r.l. su incarico conferito dal Comune di Pescara con Atto di Determinazione n. 946 del 19/05/2026, denominato "PIANO DI CARATTERIZZAZIONE" e trasmesso dal Settore Lavori Pubblici di questo Ente con nota prot. n. 140384 del 22/07/2026;
2. [Link e relative credenziali di accesso](#) per l'eventuale partecipazione alla Conferenza dei Servizi del 9/09/2026 in modalità da remoto

mercoledì 9 settembre 2026

10:00 | (UTC+02:00) Amsterdam, Berlino, Berna, Roma, Stoccolma, Vienna | 3 ore

[Accedi a riunione](#)

Altre modalità di accesso:

Accedi dal collegamento alla riunione

<https://comunepescara.webex.com/wbxmis/join/service/sites/comunepescara/meeting/download/459f811515204b5d953ac949a1faca48?MTID=m44665999038214850f1db5dbe8353eae>

Accedi per numero riunione

Numero riunione (codice di accesso): 2795 543 3197

Password riunione: 1234

Toccare per accedere da un dispositivo mobile (solo partecipanti)

+39-069-974-8087,,27955433197## Italy Toll

+390230410440,,27955433197## Italy Toll 2

Accedi per telefono

+39-069-974-8087 Italy Toll

390230410440 Italy Toll 2

[Numeri di chiamate in ingresso globali](#)

Accedi da un sistema o un'applicazione video

Chiama 27955433197@comunepescara.webex.com

È possibile anche chiamare 62.109.219.4 e immettere il numero della riunione.

Serve aiuto? Vai a <https://help.webex.com>