



*Settore Ambiente e Territorio
Servizio Valorizzazione del Verde*

AUTORIZZAZIONE ABBATTIMENTO ALBERI PRIVATI

IL DIRIGENTE

Vista la richiesta acquisita al protocollo di questo Ente al n. Protocollo N.0037802/2025 del 24/02/2025 con la quale dr.ssa Paola Di Carmine, in qualità di legale rappresentante del Circolo Tennis, chiede l'autorizzazione all'abbattimento di "n° 2 pini marittimi per la realizzazione di 2 campi da tennis, come da Delibera di Giunta Comunale n. 822 del 31/10/2023, e a seguito di valutazione redatta dalla Agrofor Consulting nella persona del dr. agronomo Rabottini Carlo Massimo;

Premesso:

- che l'impianto sportivo Circolo Tennis Pescara è una proprietà comunale affidata alla gestione in concessione d'uso alla - O.E A.S.D. Circolo tennis Pescara;
- che con la Delibera di Giunta Comunale n. 822 del 31/10/2023 che approva il progetto di ristrutturazione del complesso sportivo adibito al gioco del tennis nel quadro del lavoro "Procedura negoziata per l'affidamento cella gestione in concessione dell'impianto sportivo comunale "Circolo Tennis sito in viale Marconi. Cig: 84829429F";

Vista la richiesta acquisita al protocollo di questo Ente al n. 170272 del 14/08/2024, con la quale dr.ssa Paola Di Carmine, chiedeva l'autorizzazione all'abbattimento di "n° 2 pini marittimi altezza di mt 9 e 11 circa e circonferenza tronco 200 cm circa; - n° 3 eucalipti dell'altezza di mt 10÷20 circa e circonferenza tronco 100÷295 cm circa; - n° 17 thuja dell'altezza variabile fino a non oltre di mt 6 circa e circonferenza tronco comunque inferiore a 25 cm circa" radicate all'interno dell'area del Circolo, in quanto impediscono "la realizzazione di struttura fondazionale perimetrale ai campi interferente con gli apparati radicali delle piante";

Preso atto:

- del sopralluogo effettuato in data 21/08/2024 dal Responsabile del Servizio Valorizzazione del Verde, unitamente a personale dell'ufficio, presso il Circolo Tennis alla presenza della dr.ssa Paola Di Carmine, legale rappresentante, e del progettista. Ing. Mauro Della Penna;
- a seguito del sopralluogo di cui sopra da quale si è convenuto che la parte richiedente effettuasse un approfondimento per valutare la possibilità di spostare, di poco, la copertura lignea curvilinea dei campi da tennis, che interferisce con le piante rendendone necessario l'abbattimento, per salvaguardare o i 3 eucalipti oppure i 2 pini e la scelta tra l'uno o l'altro doveva essere effettuata a seguito della valutazione sulla salute delle piante da parte di un Dottore agronomo e, quanto emerso sia nella valutazione agronomica che sulla possibilità di variazione del progetto, doveva essere trasmesso all'ufficio scrivente che avrebbe rilasciato parere di competenza;

Preso atto, altresì, che non avendo ricevuto l'integrazione di cui sopra, con nota Protocollo N.0213134/2024 del 22/10/2024, l'ufficio Valorizzazione del Verde ha formalmente sospeso l'iter istruttorio in attesa della documentazione integrativa;

Tenuto conto che dalla risultanza dell'analisi agronomica effettuata dal Dott. Agr. Rabottini è emerso che "Poiché la situazione è piuttosto precaria considerato i difetti strutturali presenti, per il Pino Id 01 e 02, nell'ottica di cosa può succedere, è consigliabile per questi individui arborei il loro ABBATTIMENTO. Mentre per gli eucalyptus, ID 01 e 02 a seguito della costruzione, approvata dal G.C. con Delibera n. 822 del 31/10/2023, a ridosso delle della loro area di radicazione, in forte conflitto con la struttura che verrà costruita, si consiglia di



*Settore Ambiente e Territorio
Servizio Valorizzazione del Verde*

applicare le norme di salvaguardia della Zattera Radicale per la Mitigazione del Rischio Fitostatico e procedere con le cure straordinarie attraverso la Potatura di Riequilibrio e selezione. Si può concludere che le condizioni strutturali degli alberi esaminati risultano complessi e subordinati, come anticipato, all'esecuzione degli interventi arboricolturali consigliati per la mitigazione o l'annullamento del rischio, Potatura di Riequilibrio e Selezione per gli Eucalipti ID 01 e 02, mentre l'Abbattimento (Annullamento del Rischio) dei Pini ID 01 e 02 esaminati, il tutto eseguito da personale altamente qualificato (Es. ETT, ETW, Arboricoltore Certificato)."

Considerando che le tuje, per altezza e per specie, in quanto siepe, non rientrano nell'ambito della presente autorizzazione come da Regolamento di Tutela del Verde Urbano;

Vista la legge Regionale n. 3/2014

Visto il Regolamento di Tutela del Verde Urbano approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale N° 132 del 08.09.07 in particolare l'art. 24;

Visto l'art. 107 comma 3 lettera f della legge D.Lgs. 267 del 18.08.2000 (Testo Unico);

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

per quanto su motivato

NULLA OSTA

All'abbattimento dal parte dell'istante dei 2 Pini domestici di cui in oggetto radicati presso il Circolo Tennis, per le motivazioni espresse nella richiesta e sopra riportate a condizione che:

- qualora l'abbattimento, per casi particolari debitamente documentati, venga eseguito nel periodo di nidificazione dell'avifauna, ossia nel periodo compreso tra Marzo e Luglio, si inoltri all'ufficio scrivente, prima di eseguire il lavoro, dichiarazione nella quale si attesti che non siano presenti nidi;
- ciascun albero abbattuto venga sostituito con n. 2 esemplari adulti della stessa specie o di specie simile o comunque coerente con la fascia fitoclimatica di riferimento, di altezza non inferiore a 2.5 m, come disposto dall'art. 24 comma 7 del Regolamento di Tutela del Verde Urbano, e dovranno essere ripiantumati nel medesimo luogo o in aree comunali limitrofe prescritte dall'Amministrazione Comunale qualora si dimostri di non avere sufficiente spazio.

Si informa che il mancato rispetto delle disposizioni dall'art 24 comma 7), sopra citato, ovvero la non vitalità delle piante impiantate, accertata a partire da 1 anno dall'avvenuto abbattimento ovvero da un anno dall'avvenuto impianto, determina l'applicazione della sanzione prevista dall'art 27 del citato regolamento (mancato ripristino alberatura).

Ai fini dell'espletamento del controllo si chiede di comunicare l'avvenuta sostituzione degli alberi abbattuti entro 1 anno dalla data della presente.

Si prescrive, altresì, di attenersi a quanto previsto dal tecnico agronomo per quanto riguarda il monitoraggio e gli interventi da eseguirsi sugli eucalipti.

La presente autorizzazione fa salvo ogni diritto di terzi ed eventuali altre autorizzazioni necessarie per l'esecuzione dei lavori, da richiedere agli organi competenti, nonché delle norme del codice di cui al D.lgs n. 152/2006.

Il Responsabile del Servizio
Agr. Mario Caudullo

Il Dirigente
Arch. Emilia Fino



Città di Pescara

Medaglia d'oro al Merito Civile



*Settore Ambiente e Territorio
Servizio Valorizzazione del Verde*

Si trasmette il presente atto:
alla dr.ssa Paola Di Carmine
c/o CTPESCARA@PEC.IT

e p.c. All'Assessore con delega alla Gestione Parchi
e manutenzione del verde pubblico