



Città di Pescara  
*Medaglia d'oro al Merito Civile*

SETTORE PROVVEDITORATO E PATRIMONIO

## AVVISO DI PROROGA TERMINI E MODIFICA MODALITA' DI PAGAMENTO

### OGGETTO: AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DELL'EX CASA DI RIPOSO SITA IN VIA ARAPIETRA APPARTENENTE AL PATRIMONIO DISPONIBILE DEL COMUNE DI PESCARA

Si rende noto che con determinazione dirigenziale di Reg. Gen. n. 373 del 14/03/2023, per le motivazioni in essa riportate, si è provveduto a prorogare i termini di gara e a modificare le modalità di pagamento previste al punto 3, 3.3, lett. f) dell'Avviso Pubblico, approvato con determinazione dirigenziale n. Reg. Gen. 19 del 12/01/2023, nel seguente modo:

#### 1. MODIFICA MODALITA' DI PAGAMENTO

- possibilità di rateizzare il pagamento dell'importo offerto dall'aggiudicatario, al netto della cauzione pari al 10% del prezzo base che sarà trattenuta in conto prezzo al momento del rogito, secondo la seguente articolazione:
  - 30% dell'importo offerto alla stipula del contratto;
  - ulteriore 30% dell'importo a 180 giorni dalla stipula del contratto;
  - saldo a 180 giorni dall'avvenuto secondo pagamento.

Il piano di rateizzazione sarà ammissibile a condizione che il soggetto aggiudicatario presenti a favore dell'Ente civico, al momento del rogito, idonea polizza fideiussoria, bancaria o assicurativa, espressamente prevista "a prima richiesta" e con la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, per un importo pari a quello delle ultime due rate.

#### 2. PROROGA TERMINI:

- scadenza presentazione offerte: **ore 13:00 del 2 maggio 2023**
- esperimento gara: **ore 10:00 del 4 maggio 2023**

**Tutte le altre condizioni restano immutate.**

Pescara 14/03/2023

Il Dirigente del Settore  
Dott.ssa Federica Mansueti  
F.to digitalmente