

Scadenza 23/10/2023 ore 12:00	Domanda n° _____
Spazio riservato al <u>Protocollo</u>	AL COMUNE DI PESCARA <i>Area "Città Vitale"</i> <i>Settore Politiche per il Cittadino</i> Servizio Politiche Abitative

Il/La sottoscritto/a _____
(Cognome) (Nome)
nato/a a _____ prov. _____ il ____/____/____
cittadinanza _____ codice fiscale _____
residente a Pescara Via/P.zza _____ n° _____
cap. _____ tel. _____
stato civile _____ pec / e-mail _____
(celibe, nubile, coniugato/a, separato/a, divorziato/a, vedovo/a) (scrivere in stampatello)

presa visione dell'avviso pubblico

CHIEDE

l'assegnazione del contributo a sostegno del pagamento del canone di locazione anno 2022

ai sensi dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, che istituisce il Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione e del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999.

A tal fine consapevole che **in caso di false dichiarazioni**, ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della presente dichiarazione come previsto dall'art. 75 D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.

DICHIARA

- **di essere tuttora residente in Pescara;**
- **di essere attualmente ancora in locazione in alloggio, non a canone sociale;**
- **che nessuna delle persone residenti nell'alloggio è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione in tutto o in parte su uno o più immobili ad uso abitativo, di superficie complessiva adeguata secondo i parametri indicati dall'art. 2 della L.R. 96/96.**

RISERVATO AI CITTADINI COMUNITARI

- di possedere l'attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'UE (D.Lgs. 30/2007) ☐ SI ☐ NO

RISERVATO AGLI EXTRACOMUNITARI

- di essere residente nel territorio italiano da _____
- di essere in possesso di titolo di soggiorno rilasciato il _____
da _____ e con scadenza fissata al _____

- la titolarità per l'anno 2022 di **contratto di locazione** _____ (specificare se: libero, concordato o transitorio), non a canone sociale, per alloggio sito in Pescara, stipulato per abitazione principale, **registrato con il numero** _____ in data _____ presso l'Ufficio del Registro di _____, in regola con la registrazione annuale per il 2022 o depositato per la regolarizzazione della registrazione in data _____;
- che **nell'anno 2022** la locazione ha avuto la seguente **durata (indicare il periodo)**:
da _____ a _____;
- di essere stato anagraficamente residente nell'abitazione per la quale richiede il contributo;
- che l'abitazione è inserita nella **categoria catastale** _____ con una superficie convenzionale, determinata ai sensi dell'art. 13 L. 392/78, di mq. _____;
- **che il canone mensile di locazione per l'anno 2022**, al netto delle spese condominiali ed altri oneri accessori, è stato di **euro** _____, per un **canone annuo di euro** _____;

DICHIARA INOLTRE

con riferimento a tutte le persone, familiari e non, residenti nell'abitazione alla data del 31/12/2021 anche con stato di famiglia separato, nonché con riferimento al coniuge (del dichiarante o di altri residenti) con diversa residenza anagrafica

- che i complessivi redditi **relativi all'anno 2022**, sono stati quelli di seguito indicati:

pensione	euro _____
lavoro dipendente e assimilati	euro _____
lavoro autonomo	euro _____
da altro (indicare tipologia)	euro _____ (_____)

- che n° _____ componenti hanno **percepito reddito da pensione nel 2022**;
- che n° _____ componenti hanno **percepito reddito da lavoro dipendente nel 2022**;
- che n° _____ componenti hanno una **invalidità superiore al 66%**;
- che n° _____ componenti sono **ultrasessantacinquenni**;
- di **non possedere un patrimonio mobiliare superiore a € 25.000,00** come risulta dall'attestazione ISEE 2023 allegata, comprensiva di tutte le persone come sopra individuate;
- nel caso di **reddito del nucleo familiare**, percepito nel 2022, pari a “zero” (assenza di reddito) o inferiore al **canone di locazione**, di aver pagato il canone di locazione con le seguenti fonti di sostentamento economico:

☐ con sostegno economico di € _____, erogato dal Comune di Pescara in data _____ per il seguente motivo _____;

☐ con sostentamento economico di € _____, erogato dalla seguente persona (riportare dati anagrafici (nominativo, luogo e data di nascita) e allegare copia del codice fiscale e del documento d'identità valido) _____

- di avere uno **sfratto esecutivo in atto** (*barrare la casella interessata*) ☐ **SI** ☐ **NO**

PRENDE ATTO

- che la dichiarazione reddituale e di non possidenza di diritti su immobili abitativi sarà oggetto di verifica;
- **che i contributi di cui al terzo comma, art. 11, Legge 431/98 non sono cumulabili con le detrazioni ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche in favore dei conduttori (comma 2, art. 10, Legge 431/98)**

DICHIARA INFINE

- di aver preso piena conoscenza delle **informazioni relative alla raccolta dei dati personali** (D. Lgs n. 196/2003) così come riportate nell'avviso e pertanto autorizza il trattamento dei dati dichiarati;
- **di non aver beneficiato, anche per un solo mese, unitamente a tutti i componenti il nucleo familiare, del Reddito di Cittadinanza (di cui al Decreto Legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n. 26 e ss.mm.ii.) relativamente alla quota destinata al fitto per l'anno 2022;**

(*barrare la casella sottostante interessata*)

- ☐ **di non aver richiesto e/o usufruito per la locazione dell'immobile per l'anno 2022, unitamente a tutti i componenti il nucleo familiare, della detrazione in sede di dichiarazione dei redditi o, in alternativa, di alcun tipo di contributo, compreso quello inerente la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità;**
- ☐ **di aver richiesto e/o usufruito per la locazione dell'immobile per l'anno 2022, unitamente a tutti i componenti il nucleo familiare, della detrazione in sede di dichiarazione dei redditi o, in alternativa, di altro tipo di contributo, compreso quello inerente la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità per l'importo di € _____ per la seguente motivazione _____ (*specificare tipologia e allegare documentazione comprovante il beneficio*)**

A L L E G A (*a pena di esclusione*)

barrare le caselle interessate

- ☐ fotocopia contratto di locazione, con estremi di registrazione;
- ☐ fotocopia ricevute pagamento locazione anno 2022 (complete di tutti i dati, firma e marca da bollo € 2,00);
- ☐ fotocopia ricevuta pagamento imposta registro anno 2022 o attestazione applicazione cedolare secca;
- ☐ fotocopia successivi contratti di locazione con ricevuta imposta di registro per ciascun anno o attestazione applicazione cedolare secca (in caso di contratti successivi a quello per il quale si presenta questa domanda);
- ☐ fotocopia interrogazione Agenzia delle Entrate sul contratto di locazione relativo ai fitti 2022, la cui data non deve essere antecedente a quella del bando;
- ☐ fotocopia interrogazione Agenzia delle Entrate sui contratti di locazione successivi, la cui data non deve essere antecedente a quella del bando (in caso di più contratti per l'anno 2022 e/o per l'anno 2023);
- ☐ fotocopia codice fiscale o tessera sanitaria;

- ☐ fotocopia attestazione ISEE + DSU in corso di validità (scadenza 31/12/2023);
- ☐ fotocopia modello CU anno 2023 redditi 2022 (per coloro ai quali è stato emesso);
- ☐ fotocopia modello 730/2023 relativo ai redditi 2022 (**per coloro che l'hanno presentato**);
- ☐ fotocopia modello UNICO/2023 relativo ai redditi 2022 (**per coloro che l'hanno presentato**);
- ☐ dichiarazione sottoscritta da parte del soggetto che presta il sopraccitato aiuto economico, con allegati copia del codice fiscale e del documento d'identità in corso di validità;
- ☐ fotocopia dell'attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'UE (D.Lgs. 30/2007) (per i cittadini comunitari);
- ☐ fotocopia del titolo di soggiorno valido (per i cittadini extracomunitari);
- ☐ fotocopia omologa di separazione (nel caso di separazione dal coniuge);
- ☐ fotocopia sentenza di divorzio (nel caso di divorzio dal coniuge);
- ☐ fotocopia certificato invalidità (nel caso di componenti con invalidità superiore al 66%);
- ☐ fotocopia attestazione istituto di credito bancario o postale dal quale si evince che l'IBAN indicato sulla domanda e relativo al conto corrente bancario o postale, oppure ad una carta prepagata ricaricabile con IBAN, è intestato al beneficiario (colui che presenta la domanda);
- ☐ fotocopia documentazione attestante lo sfratto esecutivo in atto (nel caso di sfratto esecutivo in atto);
- ☐ (altro) _____

La presente domanda deve essere firmata e corredata da una copia fotostatica di un documento d'identità valido del firmatario (art. 38 D.P.R. 445/2000).

Data _____

Firma del dichiarante _____

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell'informativa allegata al bando.

Dati per la riscossione del contributo (barrare la casella e compilare il campo del codice IBAN):

- ☐ accredito sul conto corrente postale o bancario **intestato/a al beneficiario**
- ☐ accredito sulla carta prepagata ricaricabile con IBAN **intestato/a al beneficiario**

CODICE IBAN del beneficiario

_____|_____|_____|_____|_____|_____|_____|

N.B. pena l'esclusione:

- **non è possibile inserire i dati dei libretti di risparmio e tantomeno un IBAN intestato ad altro nominativo, anche se facente parte del nucleo familiare;**
- **allegare attestazione istituto di credito bancario o postale dal quale si evince che l'IBAN indicato sulla domanda è intestato al beneficiario ed è relativo ad un conto corrente postale, bancario o ad una carta prepagata ricaricabile con IBAN.**

Estratto avvertenze

Scadenza presentazione domanda: 23 ottobre 2023 ore 12:00.

La domanda deve essere firmata e trasmessa con la fotocopia di un documento d'identità valido.

Le domande incomplete, prive della documentazione richiesta nonché quelle presentate fuori termine, saranno archiviate.