

AVVISO PUBBLICO

PER LA VENDITA DI LEGNAME DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PESCARA

Il Comune di Pescara rende noto che *in esecuzione* della deliberazione di G.C. n. 438 del 07/05/2024, con la quale veniva adottato l'atto di indirizzo per l'attivazione della procedura di vendita del legname proveniente dalla rimozione delle piante danneggiate dall'incendio dell'1 agosto 2021 all'interno dei comparti 4 e 5 della Pineta Dannunziana, e della determinazione a contrarre R.G. n. 979 del 23/05/2024, procederà alla vendita del suddetto legname, ai sensi dell'art. 73 lett. c) e 76 comma 1. E 2. Del R.D. n. 827/1924, mediante indizione di asta pubblica ad unico incanto, con il metodo delle offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta indicato nel presente avviso.

DESCRIZIONE DEL LOTTO UNICO:

Il lotto, secondo le stime della Fondazione AlberItalia, trasmessa in data 03/04/2023, acquisita al prot. con n. 67468, è composto da 1.057,22 m³ di legname, di cui m³ 922,44 legna di Pino e m³ 134,78 legna di Latifoglie.

Al fine di stimare il quantitativo in peso si è proceduto a valutare il peso specifico, mediante la determinazione di volume e peso di porzioni di tronchi di diverso diametro nonché stato di conservazione del materiale. Il peso specifico riscontrato è risultato pari a 640 kg/m³, in linea con i valori riportati in bibliografia.

Negli alberi la ramaglia generalmente rappresenta il 30% del peso del tronco. In questo caso considerando che gli alberi dopo l'incendio sono rimasti in loco per oltre 2 anni e che una parte della ramaglia non è stata rimossa per favorire la biocenosi, si è stimata un'incidenza del 15%.

Per quanto premesso il peso del materiale legnoso ammonta a 6.766,21 quintali di tronchi e 1.014,93 quintali di ramaglia.

Per individuare il valore di mercato è stata condotta un'indagine di mercato presso quattro operatori forestali e/o utilizzatori di materiale legnoso, dalle cui risultanze si è stabilito di fissare il prezzo di vendita di 3€ al quintale per i tronchi e 2€ al quintale per le ramaglie.

Il legname viene posto in vendita secondo classificazione, qualità e quantità come di seguito definite:

Lotto Unico così composto:

CLASSIFICAZIONE	QUANTITÀ	PREZZO A BASE D'ASTA
Tronchi	6.766,21 quintali	3€ al quintale = € 20.298,63
Ramaglia	1.014,93 quintali	2€ al quintale = € 2.029,86
		Tot. € 22.328,49

Il materiale oggetto della presente vendita è visionabile presso:

- l'area verde che separa via Antonelli e via Silone, adiacente il comparto 4 e 5 della Pineta Dannunziana.

Il legname è visibile presso i luoghi indicati, previo accordo da richiedersi mezzo mail gli indirizzi di posta elettronica: mario.caudullo@comune.pescara.it, dipaolo.elvionicolino@comune.pescara.it.

Con l'offerta il Soggetto interessato accetta di acquistare, al prezzo offerto, il lotto di legname posto in vendita. Il prezzo offerto non potrà in ogni caso essere inferiore al prezzo base indicato nell'Avviso d'asta.

L'Amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali altri corpi estranei nel legname, esistenti naturalmente o a causa di eventi accidentali e comunque di cui non ne è a conoscenza.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE OFFERTE.

Possono presentare offerta tutte le ditte regolarmente iscritte alla C.C.I.A. e in regola con le disposizioni normative in materia di assicurazione.

L'offerta dovrà pervenire in busta chiusa indirizzata a COMUNE DI PESCARA–SETTORE AMBIENTE –PIAZZA ITALIA 1 - PESCARA, entro e non oltre il giorno 06/06/2024 ore 12:00.

Il plico, che dovrà essere sigillato e trasmesso a mezzo raccomandata o mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo Generale della Stazione Appaltante, sito in Piazza Italia, n. 6 – 65121 Pescara, dovrà recare il nominativo e l'indirizzo del mittente e la dicitura: OFFERTA PER ACQUISTO LEGNAME”.

Per la compilazione dell'offerta dovrà essere utilizzato esclusivamente il modello allegato, compilato in ogni sua parte, con le informazioni relative all'operatore economico concorrente: denominazione o ragione sociale, partita iva, indirizzo pec ed email, recapito telefonico, andrà inoltre allegata fotocopia non autenticata di documento di identità in corso di validità (del legale rappresentante dell'azienda) e apposta, nello spazio preposto, una marca da bollo del valore di €16, ai fini dell'assolvimento dell'imposta di bollo ai sensi del DPR 642 del 26/10/1972.

La firma del modulo di offerta comporta l'accettazione di tutto quanto previsto nel presente avviso e nel modulo di offerta stesso.

Con la presentazione dell'offerta economica l'offerente dà atto, implicitamente e senza riserva alcuna, di aver preso atto dei luoghi ove si trova la merce posta in vendita e di averla trovata di pieno gradimento di ritenerla adeguata nel prezzo; di aver attentamente esaminato la viabilità da utilizzare per il suo asporto e di impegnarsi a rispettare le disposizioni che verranno impartite in merito al ritiro stesso da parte dei competenti Uffici.

Le offerte pervenute in ritardo, anche se inviate entro il termine suddetto, non saranno accettate, come altresì le offerte incomplete, errate nella compilazione o nella documentazione richiesta.

Il prezzo offerto dovrà essere indicato finito, senza IVA, in quanto a fronte della cessione del legname in oggetto sarà emessa da parte dell'Amministrazione una contabile fuori campo iva ai sensi degli artt. 1 e 4 del D.P.R. 26.10.1972 n.633 e ss.mm., trattandosi di cessione di beni.

MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:

La procedura sarà espletata con il metodo delle offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta indicato nel presente avviso, ai sensi dell'art 73, comma 1 lettera c) e 76, 1° e 2° comma del R.D. 23/05/1924, n. 827, e l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che presenterà l'offerta in aumento più elevata rispetto al prezzo base indicato nel presente avviso, l'aggiudicazione della vendita avverrà anche in presenza di una sola offerta, se ritenuta valida, purché superiore all'importo posto a base d'asta.

Il giorno 06/06/2024, alle ore 15,00 presso i locali del Servizio Verde Pubblico e Parchi, il Dirigente, oppure un suo incaricato, verificherà, in seduta pubblica, le offerte pervenute.

Riscontrata la correttezza formale, verranno lette pubblicamente le offerte pervenute e dichiarato l'aggiudicatario provvisorio, cui verrà data comunque comunicazione ufficiale all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nell'offerta.

In caso di più offerte equivalenti si procederà a richiedere formalmente ai soggetti che hanno presentato tali offerte, se tutti presenti alla seduta di gara, un'offerta migliorativa in busta chiusa. Nel caso in cui i soggetti che hanno presentato offerte eguali non siano presenti o nessuno di essi voglia migliorare l'offerta, si procederà a sorte.

L'esito e l'aggiudicazione saranno formalizzati con specifico atto, all'esecutività del quale saranno concordati anche i termini per il ritiro del legname, che dovrà comunque avvenire entro e non oltre 20 gg. lavorativi dalla data di esecutività del provvedimento.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, entro 10 gg. dalla data della comunicazione di aggiudicazione, che sarà inviata per Posta elettronica certificata, e comunque entro il termine indicato nella stessa, **al versamento dell'importo offerto esclusivamente mediante bonifico bancario alla Tesoreria Comunale sul conto corrente bancario n. 340, Codice IBAN: IT11 Q0542 404297000050000340 intestato a COMUNE DI PESCARA**, con la causale indicata nella comunicazione stessa ed a trasmettere prova dell'avvenuto adempimento al SETTORE SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E TRANSIZIONE ECOLOGICA.

Il mancato o intempestivo versamento di quanto stabilito comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e il bene sarà aggiudicato al soggetto che avrà presentato la seconda migliore offerta.

L'aggiudicatario, solo dopo l'avvenuto pagamento del prezzo, potrà procedere al ritiro del bene a propria cura e spese, senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, così come saranno a completo suo carico ogni responsabilità relativa al successivo utilizzo.

Dovrà essere cura dello stesso aggiudicatario adottare tutti gli accorgimenti necessari a garantire la sicurezza del personale, impegnato nelle operazioni di carico e trasporto del materiale legnoso, ai sensi e nel rispetto del D.Lgs. 81/2008, e della circolazione stradale. L'Amministrazione si intende sollevata da qualsiasi responsabilità relativa alla presa visione dei beni da parte degli interessati e al prelievo degli stessi.

Per quanto non espressamente previsto, si osservano le norme di legge.

PUBBLICITÀ

Il presente avviso rimarrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Pescara, nella Sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" fino alla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte.

INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti dai soggetti proponenti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e D.Lgs n. 196/2003 e s.m.i esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della presente procedura, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti.

CLAUSOLE FINALI

Avverso l'Avviso è ammesso ricorso dinanzi al tribunale amministrativo regionale (TAR) territorialmente competente entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla relativa pubblicazione, ai sensi dell'articolo 120, comma 5, del D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Il Dirigente
Arch. Emilia Fino