**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI
ALL' ACQUISTO DI LEGNAME DI PROPRIETA' COMUNALE**

IL DIRIGENTE RENDE NOTO CHE

Il Comune di Pescara, in esecuzione della deliberazione di G.C. n. 438 del 07/05/2024, con la quale veniva adottato l'atto di indirizzo per l'attivazione della procedura di vendita del legname proveniente dalla rimozione delle piante danneggiate dall'incendio dell'1 agosto 2021 all'interno dei comparti 4 e 5 della Pineta Dannunziana, ha proceduto con determinazione a contrarre R.G. n. 979 del 23/05/2024 all'approvazione e pubblicazione dell'avviso d'asta pubblica per la vendita del suddetto legname, ai sensi dell'art. 73 lett. c) e 76 comma 1. e 2. Del R.D. n. 827/1924.

Dato atto che la gara è andata deserta, non essendo pervenuta alcuna offerta entro i termini stabiliti dal bando, ore 12:00 di giorno 06/06/2024, come da verbale del 06/06/2024 a firma del Dirigente del settore Sostenibilità Ambientale e Transizione Ecologica, Arch. Emilia Fino, il Responsabile del Servizio Verde e Parchi Pubblici, Dott. Agr. Mario Caudullo e l'Istruttore Direttivo Tecnico, Dott. Agr. Vincenzo Evangelista, trasmesso con prot. n. 122892 del 07/06/2024.

Al fine di verificare il possibile interesse del mercato all'acquisizione del suddetto materiale e riservare allo stesso la determinazione del suo potenziale valore economico con il presente avviso si intende acquisire eventuali manifestazioni di interesse finalizzate alla vendita mediante trattativa privata, procedendo all'aggiudicazione anche qualora venga presentata una sola offerta che risulti conveniente per l'Amministrazione Comunale.

1. DESCRIZIONE DEL LOTTO UNICO:

Il lotto, secondo le stime della Fondazione AlberItalia, trasmessa in data 03/04/2023, acquisita al prot. con n. 67468, è composto da 1.057,22 m³ di legname, di cui m³ 922,44 legna di Pino e m³ 134,78 legna di Latifoglie.

Al fine di stimare il quantitativo in peso si è proceduto a valutare il peso specifico, mediante la determinazione di volume e peso di porzioni di tronchi di diverso diametro nonché stato di conservazione del materiale. Il peso specifico riscontrato è risultato pari a 640 kg/m³, in linea con i valori riportati in bibliografia.

Negli alberi la ramaglia generalmente rappresenta il 30% del peso del tronco. In questo caso considerando che gli alberi dopo l'incendio sono rimasti in loco per oltre 2 anni e che una parte della ramaglia non è stata rimossa per favorire la biocenosi, si è stimata un'incidenza del 15%.

Per quanto premesso il peso del materiale legnoso ammonta a 6.766,21 quintali di tronchi e 1.014,93 quintali di ramaglia.

Il materiale oggetto della presente vendita è visionabile presso:

- l'area verde che separa via Antonelli e via Silone, adiacente il comparto 4 e 5 della Pineta Dannunziana, previo accordo da richiedersi mezzo mail agli indirizzi di posta elettronica: mario.caudullo@comune.pescara.it, dipaolo.elvionicolino@comune.pescara.it.

2. SOGGETTI AMMESSI

Il presente avviso è rivolto a tutti i soggetti interessati, sia privati che pubblici, ivi compresi soggetti senza scopo di lucro (terzo settore), in possesso della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il presente Avviso sarà pubblicato sull'Albo Pretorio, sul sito istituzionale del Comune di Pescara e sulla piattaforma di negoziazione "Appalti&Contratti e-procurement".

Resterà aperto per 15 (quindici giorni), a decorrere dalla data di pubblicazione.

L'intera documentazione dovrà pervenire al Comune di Pescara, **entro le ore 12.00 del giorno 16/07/2024** in modalità telematica attraverso la piattaforma di negoziazione del Comune di Pescara – "Appalti&Contratti e-procurement".

I soggetti interessati devono essere registrati sul sistema, pertanto occorre collegarsi ad seguente link <https://appalti.comune.pescara.it/PortaleAppalti/> raggiungibile attraverso il sito istituzionale del Comune di Pescara e registrarsi compilando i vari campi con le informazioni ivi richieste al fine di ottenere utenza e password per accedere all'Area Riservata (gli interessati possono consultare le istruzioni contenute nel "Manuale utente", accessibile dalla piattaforma).

I soggetti già registrati al portale appalti non devono effettuare una nuova iscrizione, ma possono accedere con le proprie credenziali per formulare la manifestazione di interesse utilizzando l'Allegato A presente nell' Avviso per Manifestazione di interesse per l'individuazione dei soggetti interessati all'acquisto del bene posto in vendita, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, dichiarando la propria disponibilità ad offrire il più probabile valore di mercato dello stesso.

La manifestazione di interesse dovrà essere formulata utilizzando il modulo allegato al presente avviso (Allegato A) debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal Soggetto interessato o Legale Rappresentante nel caso di persona giuridica.

Il Responsabile unico del progetto è l'Arch. Emilia Fino .

4. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Scaduto il termine di cui al punto 3 si procederà ad esaminare le manifestazioni di interesse pervenute.

In caso di pluralità di interessati l'Ente invierà agli stessi per mezzo PEC formale invito ad offrire un prezzo in aumento rispetto al maggiore importo dichiarato dagli istanti come il più probabile valore di mercato.

In caso di un unico interessato, l'alienazione potrà avvenire a seguito di trattativa diretta con l'interessato medesimo.

L'Ente si riserva di valutare l'ammissibilità delle manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine sopra indicato, qualora non sia stata ancora avviata la trattativa diretta.

La firma del modulo di offerta comporta l'accettazione di tutto quanto previsto nel presente avviso. Con la presentazione dell'offerta l'offerente dà atto, implicitamente e senza riserva alcuna, di aver preso atto dei luoghi ove si trova la merce posta in vendita e di averla trovata di pieno gradimento di ritenerla adeguata nel prezzo offerto; di aver attentamente esaminato la viabilità da utilizzare per il suo asporto e di impegnarsi a rispettare le disposizioni che verranno impartite in merito al ritiro stesso da parte dei competenti Uffici.

Il prezzo offerto dovrà essere indicato finito, senza IVA, in quanto a fronte della cessione del legname in oggetto sarà emessa da parte dell'Amministrazione una contabile fuori campo iva ai sensi degli artt. 1 e 4 del D.P.R. 26.10.1972 n.633 e ss.mm., trattandosi di cessione di beni.

L'esito e l'aggiudicazione saranno formalizzati con specifico atto, all'esecutività del quale saranno concordati anche i termini per il ritiro del legname, che dovrà comunque avvenire entro e non oltre 20 gg. lavorativi dalla data di esecutività del provvedimento.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, entro 10 gg. dalla data della comunicazione di aggiudicazione, che sarà inviata per Posta elettronica certificata, e comunque entro il termine indicato nella stessa,

al versamento dell'importo offerto esclusivamente mediante bonifico bancario alla Tesoreria Comunale sul conto corrente bancario n. 340, Codice IBAN: IT11 Q0542 404297000050000340 intestato a COMUNE DI PESCARA, con la causale indicata nella comunicazione stessa ed a trasmettere prova dell'avvenuto adempimento al SETTORE SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E TRANSIZIONE ECOLOGICA.

Il mancato o intempestivo versamento di quanto stabilito comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e il bene sarà aggiudicato al soggetto che avrà presentato la seconda migliore offerta.

L'aggiudicatario, solo dopo l'avvenuto pagamento del prezzo, potrà procedere al ritiro del bene a propria cura e spese, senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, così come saranno a completo suo carico ogni responsabilità relativa al successivo utilizzo.

Dovrà essere cura dello stesso aggiudicatario adottare tutti gli accorgimenti necessari a garantire la sicurezza del personale, impegnato nelle operazioni di carico e trasporto del materiale legnoso, ai sensi e nel rispetto del D.Lgs. 81/2008, e della circolazione stradale. L'Amministrazione si intende sollevata da qualsiasi responsabilità relativa alla presa visione dei beni da parte degli interessati e al prelievo degli stessi.

Per quanto non espressamente previsto, si osservano le norme di legge.

PUBBLICITÀ

Il presente avviso rimarrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Pescara, nella Sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" e sulla piattaforma di negoziazione "Appalti&Contratti e-procurement", fino alla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle istanze.

INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti dai soggetti proponenti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e D.Lgs n. 196/2003 e s.m.i esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della presente procedura, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti.

CLAUSOLE FINALI

Avverso l'Avviso è ammesso ricorso dinanzi al tribunale amministrativo regionale (TAR) territorialmente competente entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla relativa pubblicazione, ai sensi dell'articolo 120, comma 5, del D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Il Dirigente
Arch. Emilia Fino